DODATOK č. 1
ku kúpnej zmluve č. 02/2025 zo dňa 24. 04. 2025

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

PREDÁVAJÚCI 1):
Meno a priezvisko: **Miroslav Egly**
Trvale bytom: [redacted]
Dátum narodenia: [redacted]
Rodné číslo: [redacted]
Č. obč. preuk.: [redacted]
Štátna príslušnosť: SR
(ďalej len ako „predávajúci 1)")

PREDÁVAJÚCI 2):
Meno a priezvisko: **Oľga Eglyová,** [redacted]
Trvale bytom: [redacted]
Dátum narodenia: [redacted]
Rodné číslo: [redacted]
Č. obč. preuk.: [redacted]
Štátna príslušnosť: SR
(ďalej len ako „predávajúci 2)")

a

KUPUJÚCI:
Obec: **Obec Lednica**
Sídlo: Lednica 232, 02063
V zastúpení: Kamil Karas – starosta obce
IČO: 00317454
Bnkové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Č.účtu: SK09 5600 0000 0029 9414 5001
(ďalej len ako „kupujúci")

n a s l e d o v n e :

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Dňa 24. 04. 2025 bola medzi zmluvnými stranami uzavretá Kúpna zmluva č. 02/2025 v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len „Zmluva"), predmetom ktorej je prevod vlastníckeho práva predávajúceho k nehnuteľnostiam bližšie špecifikovaných v článku I. Zmluvy za podmienok dohodnutých v Zmluve.
2. Konanie o povolení návrhu na vklad vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam sa vedie na Okresnom úrade Púchov, katastrálny odbor pod sp. zn. V 831/2025.

Článok II.
Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku k Zmluve v tomto znení:

Mení sa **Článok II.**, **Predmet a účel zmluvy, bod 1., 2.** a nahrádza novým správnym znením nasledovne:

1. Predmetom tejto zmluvy je prevod spoluvlastníckych podielov z nehnuteľností v spoluvlastníctve predávajúcich 1) a 2) a to:
   - **spoluvlastnícky podiel 1/8-iny a spoluvlastnícky podiel ¼-iny z pozemku E KN p.č. 1368/2 –** zastavané plochy a nádvoria o výmere 72 m2, **katastrálne územie Lednica, obec Lednica,**

by Anonymizer.sk

v okrese Púchov, pod B 19 v 1/8-ine, výmera, pripadajúca na prevádzaný spoluvlastnícky podiel je 9 m2 a **pod B 16 v ¼-ine,** výmera, pripadajúca na prevádzaný spoluvlastnícky podiel je 18 m2, spolu výmera prevádzaných podielov 27 m2 a

- **spoluvlastnícky podiel 1/48-iny a spoluvlastnícky podiel 1/24-iny z pozemku E KN p.č. 1369/2** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 127 m2, **katastrálne územie Lednica, obec Lednica, v okrese Púchov, pod B 29 v 1/48-ine,** výmera, pripadajúca na prevádzaný spoluvlastnícky podiel je 2,65 m2 a **pod B 23 v 1/24-ine,** výmera, pripadajúca na prevádzaný spoluvlastnícky podiel je 5,29 m2, spolu výmera prevádzaných podielov 7,94 m2.

2. Predávajúci 1) a 2) touto kúpnou zmluvou odpredávajú svoje spoluvlastnícke podiely 1/8-inu a ¼-inu, uvedené v článku II., bod 1 tejto zmluvy z parcele E KN p.č. 1368/2 a spoluvlastnícke podiely 1/24-inu a 1/48-inu, uvedené v článku II., bod 1 tejto zmluvy z parcele E KN p.č. 1369/2 a kupujúci kupuje uvedené spoluvlastnícke podiely z uvedených pozemkov do svojho vlastníctva.

Článok III.
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli, že ho neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich prejav vôle je slobodný, určitý, vážny a zrozumiteľný.
3. Tento dodatok nadobudne platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády SR v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka, v spojení so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Vecnoprávne účinky nadobudne dodatok dňom vydania rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
4. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s Nariadením európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľného pohybe takýchto údajov a so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú k dispozícii na webovom sídle www.lednica.eu.sk.
5. Tento dodatok je vyhotovený v 6 vyhotoveniach, z toho 2 vyhotovenia sú určené na podanie Okresnému úradu Púchov, katastrálny odbor a po jednom vyhotovení prevezme každý predávajúci a dve vyhotovenia kupujúci.
6. Účastníci na znak súhlasu s obsahom dodatku tento dobrovoľne a vlastnoručne podpísali.

V Lednici dňa 10. 07. 2025

Predávajúci 1):

.....
Miroslav Egly

V Lednici dňa 10. 07. 2025

Kupujúci:

.....
Kamil Karas
starosta obce Lednica

Predávajúci 2):

.....
Oľga Eglyová

by Anonymizer.sk