**Z Á P I S N I C A**

**z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Lednica,**

**konaného dňa 18. 10. 2023 v zasadačke Obecného úradu v Lednici**

Začiatok zasadnutia o 17.00 hod.

**Prítomní:**

Starosta obce Lednica: Kamil Karas

Hlavný kontrolór obce: Ing. Anna Hoštáková

Poslanci obecného zastupiteľstva: Jozef Baláž, Ing. Ľubomíra Balážová, Ján Barka, Mgr. Andrea Barková, David Hanták, Ing. Andrej Sekerka

Neprítomná, ospravedlnená: Ing. Martina Mokričková

**Program rokovania:**

1. **Otvorenie zasadnutia**
2. **Schválenie programu**
3. **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**
4. **Kontrola plnenia uznesení prijatých dňa 13. 07. 2023**
5. **Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Lednica pre rok 2023**
6. **Žiadosť o odkúpenie pozemku**
7. **Schválenie predaja pozemku**
8. **Tretia úprava rozpočtu obce Lednica na rok 2023**
9. **Rôzne**
10. **Diskusia**
11. **Záver**

**K bodu 1 - Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Lednica otvoril o 17.00 hod a viedol starosta obce Kamil Karas, ktorý privítal všetkých  prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade zo zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte šesť poslancov z celkového počtu sedem, takže je uznášania schopné.

**K bodu 2 - Schválenie programu**

Starosta obce predniesol návrh programu rokovania Obecného zastupiteľstva podľa pozvánky.

Nakoľko poslanci nemali k danému programu žiadne pripomienky, starosta obce dal hlasovať o programe rokovania.

Prítomní poslanci: 6 poslanci (Jozef Baláž, Ing. Ľubomíra Balážová, Ján Barka, Ing. Andrea Barková, David Hanták, Ing. Andrej Sekerka)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Výsledky hlasovania: | Počet hlasov: | Mená poslancov: |
| ZA | **6** | Jozef Baláž, Ing. Ľubomíra Balážová, Ján Barka, Ing. Andrea Barková, David Hanták, Ing. Andrej Sekerka |
| PROTI | **0** |  |
| ZDRŽAL SA HLASOVANIA | **0** |  |

*Uznesenie č. 45/VII/2023 zo dňa 18. 10. 2023*

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** predložený program riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Lednica konaného dňa 18. 10. 2023.

**K bodu 3 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta obce určil ako zapisovateľa zápisnice Nadeždu Karasovú a overovateľov zápisnice Jozefa Baláža a Jána Barku.

**K bodu 4 - Kontrola plnenia uznesení prijatých dňa 13. 07. 2023**

S plnením uznesení obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13. 07. 2023 oboznámil poslancov kontrolór obce Ing. Anna Hoštáková správou o kontrole plnenia uznesení.

Správa o kontrole plnenia uznesení tvorí prílohu **(príloha č. 1)** tejto zápisnice. Ku správe nemali poslanci žiadne pripomienky.

*Uznesenie č. 46/VII/2023 zo dňa 18. 10. 2023*

Obecné zastupiteľstvo **b e r i e n a v e d o m i e** kontrolu a stav plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Lednica, konaného dňa 13. 07. 2023.

**K bodu 5 – Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Lednica pre rok 2023**

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov so žiadosťou TJ Hradčan Lednica o dotáciu z rozpočtu obce pre rok 2023  **(príloha č. 2)**.

David Hanták uviedol, že po dohode s ostatnými členmi dotáciu na rok 2023 nebudú požadovať, ale požiadajú o dotáciu z rozpočtu na rok 2024.

Po prerokovaní bolo pristúpené k hlasovaniu.

Prítomní poslanci: 6 poslanci (Jozef Baláž, Ing. Ľubomíra Balážová, Ján Barka, Ing. Andrea Barková, David Hanták, Ing. Andrej Sekerka)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Výsledky hlasovania: | Počet hlasov: | Mená poslancov: |
| ZA | **6** | Jozef Baláž, Ing. Ľubomíra Balážová, Ján Barka, Ing. Andrea Barková, David Hanták, Ing. Andrej Sekerka |
| PROTI | **0** |  |
| ZDRŽAL SA HLASOVANIA | **0** |  |

*Uznesenie č. 47/VII/2023 zo dňa 18. 10. 2023*

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** presunutie žiadosti TJ Hradčan o.z. o dotáciu z rozpočtu obce Lednica pre rok 2023 na prvý štvrťrok 2024, z rozpočtu obce Lednica pre rok 2024.

**K bodu 6 – Žiadosť o odkúpenie pozemku**

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov s následnou žiadosťou Miroslava Eglyho o odkúpenie pozemku C KN p.č. 822/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m2, ktorá je súčasťou E KN p.č. 2443 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m2, zap. na LV č. 2773 **(príloha č. 3)**.

Prítomný Miroslav Egly ku svojej žiadosti uviedol, že je ochotný uhradiť sumu, na ktorej sa dohodne obecného zastupiteľstvo a ponúka aj podiely z dvoch pozemkov pri základnej škole, ktorých je spoluvlastníkom. Zabezpečí geometrický plán na časť, ktorú požaduje odkúpiť.

Po prerokovaní bolo pristúpené k hlasovaniu.

Prítomní poslanci: 6 poslanci (Jozef Baláž, Ing. Ľubomíra Balážová, Ján Barka, Ing. Andrea Barková, David Hanták, Ing. Andrej Sekerka)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Výsledky hlasovania: | Počet hlasov: | Mená poslancov: |
| ZA | **6** | Jozef Baláž, Ing. Ľubomíra Balážová, Ján Barka, Ing. Andrea Barková, David Hanták, Ing. Andrej Sekerka |
| PROTI | **0** |  |
| ZDRŽAL SA HLASOVANIA | **0** |  |

*Uznesenie č. 48/VII/2023 zo dňa 18. 10. 2023*

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** zámer zverejniť predaj pozemku v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na ktorý sa vzťahuje prípad osobitého zreteľa a z dôvodu vlastnej neupotrebiteľnosti, pozemok C KN p.č. 822/2 – ostatná plocha o výmere 26 m2.

Zdôvodnenie prípadu osobitého zreteľa: Za dôvody hodné osobitného zreteľa Obecné zastupiteľstvo obce Lednica považuje skutočnosť, že pozemok C KN p.č. 822/2 tvorí svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok s priľahlým pozemkom vo vlastníctve budúceho nadobúdateľa a je na ňom umiestnená stavba oplotenia. Prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, zosúladenie priľahlého pozemku a usporiadaniu majetkových pomerov pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb. Budúcim nadobúdateľom má byť Miroslav Egly.

**K bodu 7 – Schválenie predaja pozemku**

Obecné zastupiteľstvo obce Lednica na svojom zasadnutí dňa 28. 06. 2023, uznesením číslo 36/V/2023, schválilo zámer a spôsob predaja pozemku parcely registra C KN p.č. 743/5 – vodná plocha o výmere 45 m2 v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok C KN p.č. 743/5 funkčne prislúcha k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, s ktorými hraničí z oboch strán, tvorí priľahlú plochu k stavbe rodinného domu č.s. 83 a nie je využívaný pre Obec Lednica. Žiadateľ sa o uvedený pozemok dlhodobo stará, udržiava ho, obecné zastupiteľstvo už prevod schválilo uznesením č. 5/VIII/2013. Vzhľadom k nevyužiteľnosti pozemku na iné účely je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.

V súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) Zákona obec Lednica zverejnila na svojej úradnej tabuli a internetovej stránke dňa 29. 06. 2023 zámer previesť vlastnícke právo k vyššie špecifikovanému pozemku. Keďže v danom prípade ide o prevod pozemku v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona, tak ustanovenia § 9a ods. 1 až 7 Zákona sa nepoužijú, a preto je možný prevod na žiadateľa. Podmienky v zmysle zákona sú splnené.

Bolo pristúpené k hlasovaniu.

Prítomní poslanci: 6 poslanci (Jozef Baláž, Ing. Ľubomíra Balážová, Ján Barka, Ing. Andrea Barková, David Hanták, Ing. Andrej Sekerka)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Výsledky hlasovania: | Počet hlasov: | Mená poslancov: |
| ZA | **6** | Jozef Baláž, Ing. Ľubomíra Balážová, Ján Barka, Ing. Andrea Barková, David Hanták, Ing. Andrej Sekerka |
| PROTI | **0** |  |
| ZDRŽAL SA HLASOVANIA | **0** |  |

*Uznesenie č. 49/VII/2023 zo dňa 18. 10. 2023*

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** predaj pozemku parcely registra C KN p.č. 743/5 – vodná plocha o výmere 45 m2, vytvorený geometrickým plánom č. 018/2023 z pôvodnej E KN p.č. 2568 – vodná plocha o výmere 163 m2, zapísanej v katastri nehnuteľností Okresným úradom Púchov, Katastrálnym odborom, pre okres Púchov, obec Lednica, katastrálne územie Lednica na LV č. 2773, kupujúcemu MUDr. Miroslavovi Slemenskému, bytom Jazmínova 389/11, 955 01 Tovarníky, za kúpnu cenu 12,00 EUR/m2, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Pri prevode nehnuteľnosti boli splnené požiadavky zákona. Poplatok za vklad kúpnej zmluvy do KN hradí kupujúci.

**K bodu 8 – Tretia úprava rozpočtu**

Starosta obce predniesol návrh na tretiu úpravu rozpočtu obce Lednica na rok 2023 **(príloha č. 4)**. Súčasťou úpravy je aj návrh na úpravu rozpočtu ZŠ s MŠ Lednica. Poslanci mali návrh k dispozícii pred konaním zastupiteľstva.

Po prerokovaní dal starosta hlasovať za schválenie tretej úpravy rozpočtu obce Lednica pre rok 2023.

Prítomní poslanci: 6 poslanci (Jozef Baláž, Ing. Ľubomíra Balážová, Ján Barka, Ing. Andrea Barková, David Hanták, Ing. Andrej Sekerka)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Výsledky hlasovania: | Počet hlasov: | Mená poslancov: |
| ZA | **6** | Jozef Baláž, Ing. Ľubomíra Balážová, Ján Barka, Ing. Andrea Barková, David Hanták, Ing. Andrej Sekerka |
| PROTI | **0** |  |
| ZDRŽAL SA HLASOVANIA | **0** |  |

*Uznesenie č. 50/VII/2023 zo dňa 18. 10. 2023*

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** tretiu úpravu rozpočtu obce Lednica na rok 2023, súčasťou ktorej je aj úprava rozpočtu pre ZŠ s MŠ z dôvodu odchodného pre zamestnanca.

**K bodu 9 - Rôzne**

Poslanec David Hanták:

– nesvietia lampy – verejné osvetlenie už svieti,

- smerom od Žliabku je uvoľnený kábel – starosta zistí, komu kábel patrí

- či by sa odstránil spomaľovací pás v ulici pri p. Kačíkovi – spomaľovací pás bude odstránený

Poslanec Ing. Andrej Sekerka – rozhlas v ulici v Kúte stále nie je dobre počuť – rozhlas už bol opravený, ale starosta si pôjde situáciu overiť na tvar miesta.

Starosta obce informoval poslancov, že v hornom tlakovom pásme vodovodu (od s.č. 200 smerom na horný koniec až po posledné s.č.) dochádza v nepravidelných intervaloch k nadmernej spotrebe pitnej vody, čo spôsobuje nemalý úbytok pitnej vody pre zásobovanie ostatných spotrebiteľov vody. Nakoľko sa nenašla žiadna porucha na vodovodnom potrubí, ani iný technický problém, má za to, že ide o čierny odber pitnej vody. Nakoľko je z dôvodu dlhodobého sucha stále prítok prameňov vodného zdroja nízky, môže znova nastať situácia, že nebude pitná voda. V prípade, že pokles vody bude pokračovať aj naďalej, postúpi vec na riešenie aj na políciu z dôvodu všeobecného ohrozenia, nakoľko v obci máme stále vyhlásenú mimoriadnu situáciu z dôvodu nedostatku pitnej vody.

**K bodu 10 – Diskusia**

Do diskusie neboli podané žiadne príspevky.

**K bodu 11 – Záver**

Na záver starosta obce Kamil Karas poďakoval prítomným za účasť a ukončil riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v čase o 17.55 hod.

V Lednici, dňa 18. 10. 2023

Zapisovateľka:

Nadežda Karasová ...........................................

Overovatelia zápisnice:

Jozef Baláž ...........................................

Ján Barka ............................................

Kamil Karas

s t a r o s t a  o b c e