

Zmluva o zriadení vecného bremena
uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi účastníkmi:

1. Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a. s.,

so sídlom: **Ulica republiky č. 5, 010 47 Žilina**

IČO: 36442151

DIČ: 2022187453

IČ DPH: SK 2022187453

Číslo účtu: 2143550551/0200

Bankové spojenie: VÚB a. s. Žilina

SSE-D a. s. Žilina je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddieli: Sa, vložka číslo 10514/L

Zastúpená: Jean-Luc Farges, predseda predstavenstva
Ing. Martin Magáth, člen predstavenstva
ako oprávneným z vecného bremena

2. Obec Lednica

so sídlom: **Obecný úrad Lednica, Lednica 232, 020 63 Lednica**

IČO: 00317454

DIČ: 2020441401

Číslo účtu: 2994145001/5600

Bankové spojenie: Dexia banka a. s., pobočka Púchov

Zastúpená: Milan Barka, starosta

ako povinným z vecného bremena

za týchto podmienok:

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej energetiky-Distribúcie, a. s. Žilina ako oprávneného z vecného bremena spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí – zemného káblového NN vedenia na pozemku parc. KN E č. 2565, zastavané plochy a nádvoría o výmere 7458 m² v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 58/2010 vyhotoveným Ing. Vladimírom Hrivíkom – GEOMER, Žilina dňa 23. 04. 2010.

Citovaný pozemok je dotknutý realizáciou stavby: „**Lednica – predĺženie NN siete pre IBV**“.

Vlastníctvo nehnuteľnosti parc. KN E č. 2565 je evidované Správou katastra Púchov na liste vlastníctva č. 2773 pre katastrálne územie Lednica v prospech Obce Lednica, ako povinného z vecného bremena.

II.

Dohodnuté podmienky zmluvy

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočíva v práve uloženia zemného káblového NN vedenia na pozemku opísanom v čl. I tejto zmluvy nachádzajúcom sa v katastrálnom území Lednica v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 57/2010.

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť.

Povinný týmto prehlasuje, že k predmetnej nehnuteľnosti sa neviažu iné ťarchy ani vecné bremená, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

III.

Odplata za zriadenie vecného bremena

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno je zriaďované v prospech oprávneného na dobu 20 rokov bezodplatne.

IV.

Ďalšie dojednania

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že pri budúcich potrebách obce nebudú v tomto úseku obce za prípadné vytýčenia tohto vedenia žiadané žiadne úplaty zo strany oprávneného.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad a náklady spojené s osvedčením podpisov povinných na tejto zmluve.

V.

Vklad na list vlastníctva

Na základe tejto zmluvy vykoná Správa katastra Púchov tento vklad:

na LV č. 2773 pre katastrálne územie Lednica:

do C – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej energetiky-Distribúcie, a. s. spočívajúce v práve uloženia zemného káblového NN vedenia na pozemku parc. KN E č. 2565 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 57/2010.

VI.

Záverečné ustanovenia

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený, jedno vyhotovenie povinný a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Správy katastra Púchov.

Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

Táto zmluva bola podľa § 47 a Občianskeho zákonníka zverejnená na internetovej stránke obce Lednica www.lednica.eu.sk dňa 24.03.2011.

Účinnosť nadobúda nasledujúci deň po zverejnení, t.j. dňa 25.03.2011.

V Lednici, dňa

V Žiline, dňa

.....
povinný z vecného bremena
Milan Barka

.....
oprávnený z vecného bremena
Jean-Luc Farges, predseda predstavenstva

.....
Ing. Martin Magáth, člen predstavenstva