

# I. OBSAH

<b>I. HISTÓRIA</b> .....	<b>2</b>
<b>II. ANALÝZA SÚČASNEJ ROZVOJOVEJ ÚROVNE OBCE A JEJ ROZVOJOVÝCH FAKTOROV</b> .....	<b>4</b>
<b>1. PRÍRODNÉ, ENVIRONMENTÁLNE A EKOLOGICKÉ PROSTREDIE OBCE</b> .....	<b>5</b>
A. Dopravná a administratívna poloha obce .....	5
B. Prírodný potenciál obce .....	6
<b>2. OBYVATEĽSTVO</b> .....	<b>7</b>
A. Demografický vývoj obce .....	7
B. Veková štruktúra obyvateľstva .....	9
C. Vzdelanostná štruktúra obyvateľstva .....	11
D. Národnostná a náboženská štruktúra obyvateľstva .....	12
<b>3. EKONOMICKÁ ŠTRUKTÚRA A EKONOMICKÝ ROZVOJ OBCE</b> .....	<b>14</b>
A. Podnikateľské prostredie a ponuka služieb .....	14
B. Ekonomická štruktúra vytváraná súkromným sektorom .....	15
C. Ekonomická aktivita obyvateľstva .....	15
D. Rozpočet obce, štruktúra majetku a cudzích zdrojov .....	21
<b>4. SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA</b> .....	<b>24</b>
A. Domový a bytový fond .....	24
B. Školstvo .....	30
C. Zdravotná a sociálna starostlivosť .....	30
<b>5. TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA OBCE</b> .....	<b>31</b>
A. Energetické siete .....	31
B. Inžinierske siete .....	31
C. Odpadové hospodárstvo .....	32
<b>6. SPOLOČENSKÉ A KULTÚRNE AKTIVITY V OBCI</b> .....	<b>33</b>
<b>7. CESTOVNÝ RUCH</b> .....	<b>34</b>
<b>III. SWOT ANALÝZA OBCE LEDNICA</b> .....	<b>35</b>
<b>IV. ROZVOJOVÁ VÍZIA OBCE</b> .....	<b>47</b>
<b>V. STRATEGICKÉ CIELE, PRIORITY A OPATRENIA</b> .....	<b>48</b>
A. Cieľ 1: Rozvoj ľudských zdrojov .....	50
B. Cieľ 2: Racionálne využívanie prírodného potenciálu .....	52
C. Cieľ 3: Dobudovanie a rozvoj technickej infraštruktúry .....	54
D. Cieľ 4: Dobudovanie a rozvoj sociálnej infraštruktúry .....	56
E. Cieľ 5: Zabezpečenie ekonomickej stability samosprávy .....	57
<b>VI. SCHVÁLENIE PLÁNU HOSPODÁRSKEHO A SOCIÁLNEHO ROZVOJA OBCE</b> .....	<b>59</b>
<b>VII. POUŽITÁ LITERATÚRA A INFORMAČNÉ ZDROJE</b> .....	<b>60</b>



## I. HISTÓRIA



Na území dnešnej obce Lednica boli objavené nálezy lužickej kultúry z mladšej doby bronzovej a púchovskej kultúry z doby laténskej a rímskej. Obec sa spomína od roku 1259 ako Lednyche, v roku 1262 ako Ledniche, v roku 1321 ako castrum Lednuche, v roku 1341 ako Legniche, v roku 1408 ako Lednycze, v roku 1598 ako Lednicze, v roku 1773 ako Lednice, v roku 1920 ako Lednica, maďarsky Lednic, Kislednicz.

Od 15. storočia sa vyvíjala ako zemepanské mestečko s jarmočným právom, armáles má z roku 1465. V erbe mala ženu s ovenčenou hlavou a vencom kvetov v ruke. Predstavovala Katarínu, chudobnú cnostnú dievčinu, ktorú na základe práva prvej noci vyzval hradný pán na lednický hrad. Katarína sa však odmietla poddať a namiesto toho obetovala svoj mladý život a vyskočila z hradného okna. Na mieste, kam dopadla je pravidelne obnovovaný kríž na jej počesť. Ovenčená hlava a veniec kvetov v ruke symbolizujú jej oddanosť, cnosť a čistotu.

Obec patrila panstvu Lednica. V polovici 17. storočia sa tu usadili českí bratia, s ktorými udržiaval styk Ján Amos Komenský. V 17. storočí a 18. storočí dochádzalo k častým vzburám poddaných, najväčšia bola v roku 1758. V roku 1598 mala obec 44 domov, v roku 1720 mala 35 daňovníkov, v roku 1784 mala 121 domov, 132 rodín a 657 obyvateľov. V roku 1828 mala 112 domov a 805 obyvateľov. Zaoberali sa poľnohospodárstvom. V 19. storočí tu bol panský majer, pivovar, 2 mlyny, vápenka a lom. Za I. ČSR si obec zachovala poľnohospodársky charakter s tradičnými remeslami. Bola tu pila, valcha a mlyny.

### HRAD LEDNICA

Zrúcanina hradu nad obcou Lednica sa nachádza v Bielych Karpatoch a vytvára výraznú krajinnú dominantu okolia. Predstavuje najvýraznejší turistický potenciál dnešnej obce. Postavili ho ako pohraničný hrad v polovici 13. storočia na ochranu cesty vedúcej na Moravu a spočiatku bol v rukách kráľa. Začiatkom 14. storočia sa hradu zmocnil Matúš Čák a koncom 14.



storočia ho vlastnila rodina Pakšiovcov. Počas vlády Žigmunda sa majiteľmi stali Bielikovci, ktorých dcéra sa vydala za Blažeja Podmanického. V rokoch 1432 - 1434 ho ovládli husiti. Počas zápasov o uhorský trón vydal v roku 1475 Lednicu Matej Korvín svojmu prívržencovi Nehézovi a panovník Vladislav II. daroval Lednicu v roku 1504 Podmanickovcom. Keďže spory o Lednicu pretrvávali aj po vyriešení panovníckej krízy, bratia Podmanický v roku 1533 na hrad zaútočili a obsadili ho násilím. Panovník



Ferdinand si opätovným darovaním Lednice získal Rafaelovu náklonnosť. Po jeho úmrtí hrad kúpil košický kapitán Imrich Telekeši, ktorého pre jeho zbojstvá nakoniec popravili. Z hradu prepadával nielen obchodné karavány, ale aj obyvateľov. Napokon ho Thurzo dolapil a v Bratislave ho v r. 1601 popravili. V prvej polovici 17. storočia získal hrad a panstvo Juraj Rákóczi. Vtedy sa do Lednice a Púchova uchýlili do vyhnanstva českí bratia, s ktorými udržiaval styk aj Jan Ámos Komenský. V poslednom protihabsburskom povstaní obsadili hrad kuruci Františka Rákócziho II. a po potlačení povstania cisárske vojsko roku 1710 hrad vypálilo. Potom hrad dostali do zálohu Maťašovskovci, ktorí ho aj v roku 1746 dali opraviť. Potom hrad vystriedal rôznych majiteľov, pôsobil však skôr ako príťažok k Lednickému kaštieľu a kým ešte v roku 1830 stáli všetky budovy, na vyobrazeniach o 70 rokov neskôr je to už len ruina.



## II. ANALÝZA SÚČASNEJ ROZVOJOVEJ ÚROVNE OBCE A JEJ ROZVOJOVÝCH FAKTOROV

Rozvojová úroveň priestoru a teda i obce je ovplyvnená tromi základnými podmienkami:

- disponibilitou rozvojového potenciálu,
- schopnosťou využitia rozvojového potenciálu,
- vonkajším prostredím, ktoré tvorí legislatíva, ekonomický rozvoj spoločnosti, disponibilita verejných zdrojov a systém ich prerozdelenia.

Rozvojový potenciál obce tvorí jej územná a ekonomická priestorová štruktúra, ktorá je systemizovaná v týchto skupinách:

- prírodné zdroje,
- obyvateľstvo,
- miestne hospodárstvo,
- technická infraštruktúra,
- sociálna infraštruktúra,
- miestna samospráva s jej ekonomickými podmienkami.

Keďže jednotlivé podsystemy priestorovej štruktúry sú navzájom späté je ťažké určiť, ktorý z uvedených faktorov je najdôležitejší. Preto pri analýze rozvojových faktorov a rovnako pri ich prognózovaní je potrebné venovať dostatočnú pozornosť všetkým faktorom. Nevyváženosť rozvojových faktorov obmedzuje dynamiku rozvoja a je jednou z príčin rozvojovej diferenciacie medzi obcami a regiónmi.



## 1. PRÍRODNÉ, ENVIRONMENTÁLNE A EKOLOGICKÉ PROSTREDIE OBCE

### A. DOPRAVNÁ A ADMINISTRATÍVNA POLOHA OBCE

Obec Lednica sa rozprestiera v údolí chránenej krajinskej oblasti Biele Karpaty, v pohraničnej oblasti Slovenskej a Českej republiky. Od mesta Púchov je obec vzdialená 19 km. Zo západnej strany obec susedí s k.ú. Červený Kameň, z južnej strany s obcou Kvašov a Dolná Breznica. Z východnej strany obec Lednica susedí s k.ú. obce Horná Breznica a zo severu s k.ú. obce Zubák.

Dopravná poloha obce má vyslovene vidiecky charakter. Nachádza sa na ceste III. triedy, ktorá sa napája od cesty z Lednických Rovní pokračujúc do obce Horná Breznica. Z južnej strany je dopravné spojenie s obcou Lednica prostredníctvom cesty III. triedy, ktorá spája obce Horovce, Kvašov a končí v Lednici.

Mapa 1: Geografická poloha obce Lednica







Najbližším dopravným ťahom je cesta II. triedy 574, vzdialená cca 15 km, ktorá spája mesto Púchov s mestom Nemšová v napojení na diaľnicu D I.

Z administratívneho hľadiska je obec začlenená do okresu Púchov a Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Charakteristika prostredia kde je obec lokalizovaná je dôležitá vzhľadom k tomu, že obec je otvorenou ekonomickou a sociálnou jednotkou s väzbami na svoje okolie. Úroveň a kvalita vonkajších väzieb sa odzrkadľuje v možnostiach a schopnostiach obce sa rozvíjať.

## **B. PRÍRODNÝ POTENCIÁL OBCE**

Lednica leží v severnej časti Bielych Karpát uprostred doliny Lednice. Nadmorská výška v strede obce je 398 m n. m., v chotári 340-911 m n. m. Južná pahorkatinná časť chotára s obcou leží na druhohorných



horninách v eróznej kotline pohoria, severne stúpa cez vrchovinu s bradlovými tvrdošmi do hornatiny z treťohorných hornín. Prevládajú hnedé lesné pôdy. Súvislý les je len v severnej časti. Od roku 1970 sú Lednické bralá a Lednické skalky chráneným prírodným výtvarom. Výška Lednického bradla je 565 m.n.m. Z geologického hľadiska toto bradlo vytvára fylis, treťohorné sedimenty, pieskovce, bridlice, sliene a prevrásnené ílovce.

Klimatickú bariéru tu vytvára horský masív Karpát, ktorý spôsobuje časnú dažďovú a snehovú zrážku. Z klimatického hľadiska patrí obec do mierne teplej klimatickej oblasti, do obvodu mierne teplého až vlhkého.

Podnebie je typicky vnútrozemské. Priemerná teplota najchladnejšieho mesiaca január je - 4°C. Priemerná teplota najteplejšieho mesiaca júl je +19°C. Priemerná mesačná teplota nad +15°C je v Lednici 80 dní. Priemerná ročná teplota je +8°C. Priemerné množstvo zrážok 800 - 900 mm.



Fauna územia má do dnešnej doby vzácne obojživelníky ako salamandra škvrnitá, skokan zelený, spomedzi plazov sa tu vyskytuje vretenica, užovka, z jašteríc slepúch lámavý a jašterica obyčajná. Z spomedzi vzácnejších vtákov sa v lednickej oblasti vyskytuje výr skalný. Taktiež sa územie vyznačuje výskytom sokola sťahovavého

a bociana čierneho. Hlodavce reprezentuje najmä veverica obyčajná. Flóra je bohatá na



vzácné a zákonom chránené rastliny. Na Lednických skalkách sa vyskytuje vzácny druh orchidei.

Spomedzi prírodného bohatstva obsahuje k.ú. Lednice netypické prírodné zložky ako ropa, plyn či pyritové ložiská. Na jeho území sa nachádza aj žila uránu a taktiež sa vyskytuje čierny mramor.

Katastrálne územie obce Lednica tvorí 22, 654 km<sup>2</sup>. Z toho orná pôda tvorí 1,74 km<sup>2</sup>, trvalé trávne porasty 5,47 km<sup>2</sup>, vodné plochy 0,18 km<sup>2</sup>, a ostatné plochy 5,084 km<sup>2</sup>.

## 2. OBYVATEĽSTVO

### A. **DEMOGRAFICKÝ VÝVOJ OBCE**

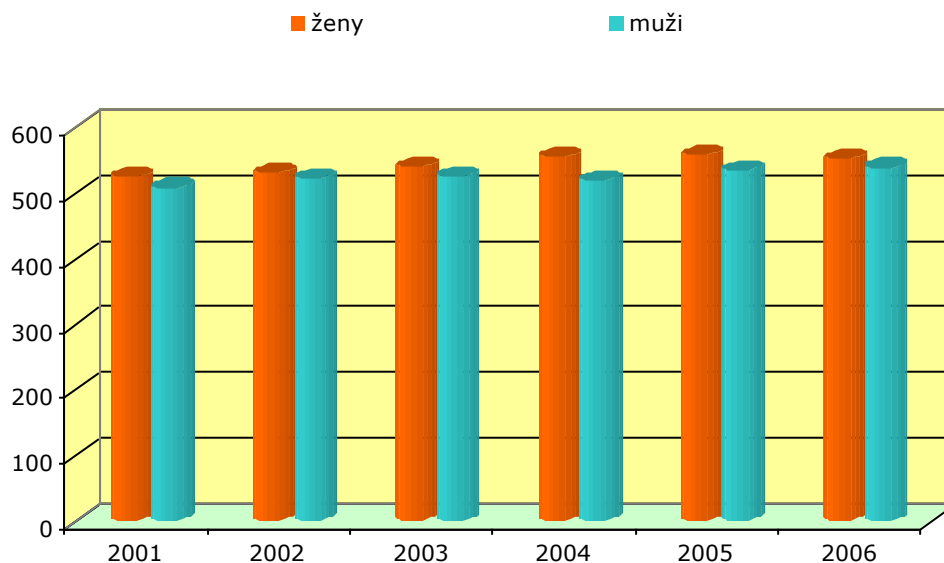
Z hľadiska počtu obyvateľov patrí obec Lednica do skupiny stredných obcí. Počas sledovaného obdobia je počet obyvateľov obce stabilizovaný. V štruktúre obyvateľov má v členení podľa pohlavia miernu prevahu ženská zložka populácie.

Tabuľka 1: Vývoj počtu obyvateľov v obci v rokoch 2001-2006

Roky	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Spolu	1 031	1 052	1 064	1 072	1 081	1 089
Ženy	524	530	539	554	557	551
Muži	507	522	525	518	534	538

Zdroj: OÚ Lednica

Graf 1: Vývoj počtu obyvateľov a ich štruktúra v obci Lednica v r. 2001-2006



Tabuľka 2: Demografický vývoj v obci v rokoch 2001-2006



Roky	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Narodení	11	13	9	15	13	9
Zomrelí	16	12	17	10	8	10
Demografické saldo	-5	1	-8	5	5	-1
Prisťahovaní	33	19	31	24	14	24
Vysťahovaní	7	8	11	21	10	14
Migračné saldo	26	11	20	3	4	10
Prírastok	21	12	12	8	9	9

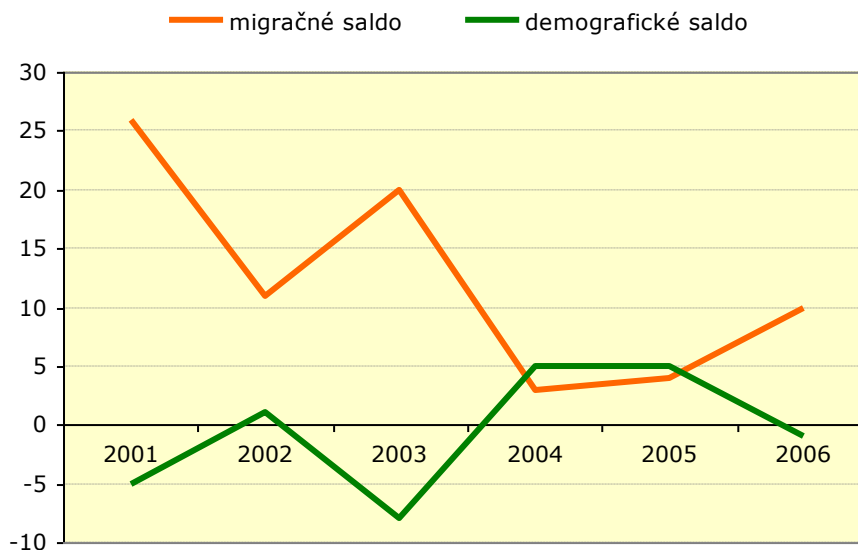
Zdroj: OÚ Lednica

Demografický vývoj v obci Lednica má výraznú charakteristiku obecnej komunity. Demografické saldo v sledovanom období vykazuje najmä záporné hodnoty, a to najmä v roku 2001 a 2003. Napriek tomu záporné hodnoty demografického vývoja viac ako 1% z celkového počtu obyvateľov.

Vzhľadom na vidiecky charakter územia obce má Lednica pozitívne migračné saldo. Sťahovanie obyvateľstva pozitívny vplyv na socio-ekonomický vývoj obce. Toto obyvateľstvo väčšinou predstavujú mladé rodiny, ktoré v blízkej budúcnosti napomôžu zlepšovaniu demografického salda (vyššia pôrodnosť). Najvyššiu hodnotu dosiahlo migračné saldo v roku 2001 (migračný prírastok 26 obyvateľov). V súčasnosti dochádza k stabilizácii vlastného obyvateľstva a neustálemu zvyšovaniu obyvateľov z dôvodov hľadania kvalitného bývania, čo sa tiež následne prejaví aj vo vekovej štruktúre populácie.

Graf 2: Migračné a demografické saldo obyvateľstva





## B. VEKOVÁ ŠTRUKTÚRA OBYVATEĽSTVA

Demografický vývoj obyvateľstva sa odráža predovšetkým vo vekovej štruktúre obce. Všeobecným prejavom demografického vývoja obyvateľstva v obciach je väčšinou nepriaznivá veková štruktúra z hľadiska produktívnych vekových kategórií. Kategória obyvateľov v produktívnom veku predstavuje cca 60% z celkového počtu obyvateľstva. Táto kategória má v sledovanom období stúpajúcu tendenciu, tzn. v roku 2006 predstavoval počet obyvateľov v produktívnom veku o 35 obyvateľov viac ako v roku 2001.

Predproduktívna kategória predstavovala v roku 2001 24% z celkového počtu obyvateľov, do roku 2006 sa však tento počet znížil na 21%. Táto skutočnosť vychádza najmä z vysokého podielu občanov v dôchodkovom veku, tzn. aj napriek priaznivému vývoju pôrodnosti, je každoročne navyšovaná poproduktívna kategória. Tá tvorila v roku 2006 21% z celkového počtu obyvateľov. Nepriaznivú situáciu vekovej štruktúry obyvateľstva znázorňuje aj index vitality. V roku 2001 predstavovala táto hodnota 148,2, tzn. na jedného obyvateľa v poproduktívnom veku pripadal 1,48 obyvateľa vo veku predproduktívnom. V roku 2006 sa však táto hodnota znížila na 95,2, čo predstavuje výrazný pokles obyvateľstva v predproduktívnom veku v prospech obyvateľstva vo veku poproduktívnom. Situáciu vytvára najmä odchod mladých vyštudovaných obyvateľov za profesionálnym uplatnením do väčších miest.

V súvislosti so stabilizáciou resp. možným nárastom počtu obyvateľov, s dôvodu vytvárania priaznivých podmienok pre bývanie, ako aj vzhľadom na zlepšujúcu sa socio-



ekonomickú situáciu obyvateľstva, možno očakávať postupné zlepšovanie vekovej štruktúry.

Tabuľka 3: Porovnanie vekovej štruktúry obyvateľstva obce v r. 2001-2006

Veková kategória	2001
Predproduktívny vek Muži (0-14)	112
Predproduktívny vek Ženy (0-14)	143
Produktívny vek Muži (15-59)	347
Produktívny vek Ženy (15-54)	257
Poproduktívny vek Muži (60+)	88
Poproduktívny vek Ženy (55+)	84
Index vitality	148,2

Zdroj: ŠÚ SR

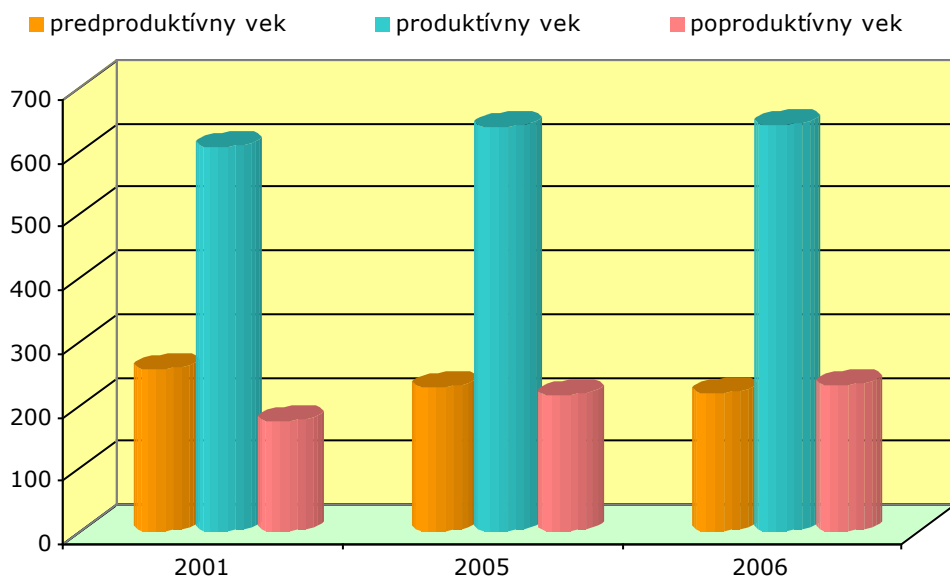
Index vitality = predproduktívny vek / poproduktívny vek x 100

Veková kategória	2005	2006
Predproduktívny vek Muži (0-14)	101	96
Predproduktívny vek Ženy (0-14)	127	123
Produktívny vek Muži (15-59)	361	367
Produktívny vek Ženy (15-54)	277	272
Poproduktívny vek Muži (60+)	91	98
Poproduktívny vek Ženy (55+)	124	133
Index vitality	106,1	95,2

Zdroj: OÚ Lednica

Index vitality = predproduktívny vek / poproduktívny vek x 100

Graf 3: Veková štruktúra obyvateľstva v r. 2001-2006



### C. VZDELANOSTNÁ ŠTRUKTÚRA OBYVATEĽSTVA

Vzdelanostná štruktúra obyvateľstva dáva predpoklad k ekonomickému rozvoju obce, vytvára možnosti na trhu práce a ovplyvňuje hospodársku aktivitu obce, najmä záujem o samostatné podnikanie. Jej úroveň má zásadný význam pre ďalší rozvoj obce.

Na základe výsledkov sčítania obyvateľov, domov a bytov z 26. mája 2001 vyzerala vzdelanostná štruktúra obyvateľov obce nasledovne:

Tabuľka 4: Vzdelanostná štruktúra obyvateľstva obce Lednica v roku 2001

Najvyšší skončený stupeň školského vzdelania	Muži	Ženy	Spolu
Základné	127	200	327
Učňovské (bez maturity)	182	79	261
Stredné odborné (bez maturity)	18	12	30
Úplné stredné učňovské (s maturitou)	35	24	59
Úplné stredné odborné (s maturitou)	30	51	81
Úplné stredné všeobecné	8	15	23
Vyššie	2	3	5
Vysokoškolské bakalárske	2	0	2
Vysokoškolské magisterské, inžinierske, doktorské	12	5	17
Vysokoškolské doktorandské	-	-	-
Vysokoškolské spolu	14	5	19
Vysokoškolské podľa zamerania:			
- univerzitné	5	3	8
- technické	8	2	10
- ekonomické	1	0	1
- poľnohospodárske	-	-	-
- ostatné	-	-	-
Ostatní bez udania školského vzdelania	6	5	11
Ostatní bez školského vzdelania	1	1	2
Deti do 16 rokov	96	117	213
Úhrn	519	512	1 031

Zdroj: ŠÚ SR

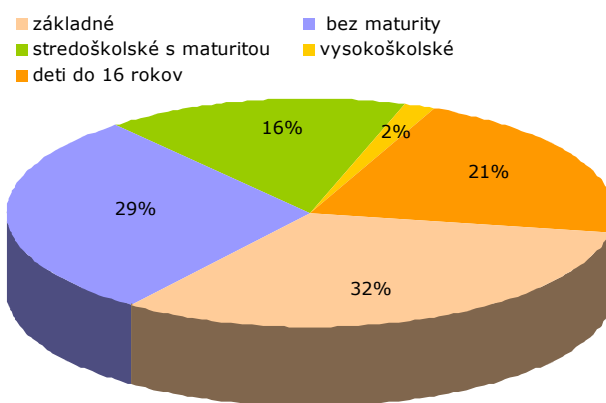


V obci Lednica je vzdelanostná úroveň v porovnaní s ukazovateľmi za SR menej priaznivá, čo vyplýva z vysokého podielu občanov so základným a učňovským vzdelaním bez maturity.

Podľa SODB z roku 2001 predstavoval podiel občanov so základným vzdelaním až 32% z celkového počtu obyvateľov. Učňovské vzdelanie bez maturity malo 29% obyvateľstva. 16% z celkového počtu obyvateľov malo podľa SODB 2001 stredoškolské vzdelanie s maturitou. V kategórii obyvateľov so základným vzdelaním prevládajú ženy (200 žien) a v učňovskom vzdelaní muži (182 mužov).

K roku 2001 dosiahlo vysokoškolské vzdelanie 19 obyvateľov (2% z celkového počtu obyvateľov), z toho najväčší podiel predstavuje vysokoškolské vzdelanie technického charakteru. V tejto kategórii dosiahnutého vzdelania prevládajú muži (14).

Graf 4: Vzdelanostná štruktúra obyvateľstva



#### D. NÁRODNOSTNÁ A NÁBOŽENSKÁ ŠTRUKTÚRA OBYVATEĽSTVA

Národnosťou sa rozumie príslušnosť osoby k národu, národnostnej menšine alebo etnickej menšine. Pre určenie národnosti nie je rozhodujúca materinská reč, ani reč, ktorú občan prevažne používa alebo lepšie ovláda, ale jeho vlastné rozhodnutie o príslušnosti k národu, národnostnej menšine alebo etnickej menšine.

Národnostná štruktúra v obci Lednica je takmer jednoliata. 1 023 občanov (99,2%) pri poslednom sčítaní obyvateľov, domov a bytov v roku 2001 uviedlo národnosť slovenskú. 2 obyvatelia sa prihlásili k národnosti českej a u 6 občanov nebola národnosť zistená.

Štruktúru obyvateľov Lednice podľa národnosti v roku 2001 znázorňuje tabuľka č. 5:

Tabuľka 5: Národnostná štruktúra obyvateľstva obce v roku 2001

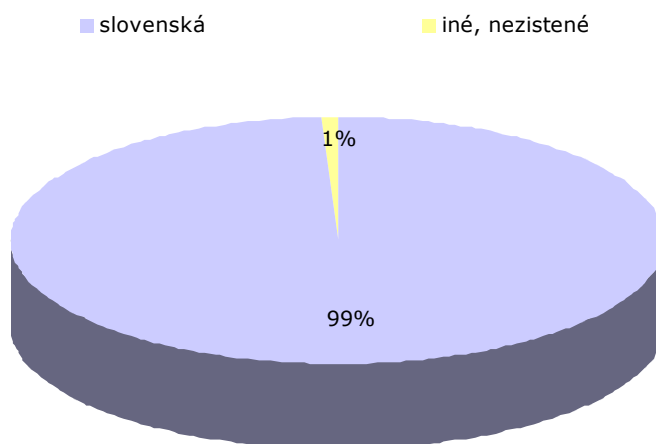
Národnostná štruktúra	Muži	Ženy	Spolu
Slovenská	514	509	1 023
Maďarská	-	-	-
Rómska	-	-	-
Rusínska	-	-	-
Ukrajinská	-	-	-



Česká	0	2	2
Nemecká	-	-	-
Poľská	-	-	-
Chorvátska	-	-	-
Srbská	-	-	-
Ruská	-	-	-
Židovská	-	-	-
Ostatné, nezistené	5	1	6
Spolu	519	512	1 031

Zdroj: ŠÚ SR

Graf 5: Národnostná štruktúra obyvateľstva obce v roku 2001



Náboženským vyznaním sa rozumie účasť obyvateľstva na náboženskom živote niektorej cirkvi, alebo vzťah k nej. Pri SODB v roku 2001 sa 96,5% obyvateľstva (995 obyvateľov) prihlásilo k vierovyznaniu rímskokatolíckemu. Až 3% obyvateľov uviedlo, že je bez vyznania alebo sa neprihlásilo k žiadnej cirkvi. Ďalšie zastúpenie má evanjelická cirkev augsburského vyznania, ku ktorému sa prihlásili 3 obyvatelia, 1 obyvateľ k náboženskej spoločnosti Svedkovia Jehovovi.

Obec Lednica má vlastnú rímsko-katolícku farnosť s kostolom zasväteným sv. Jánovi Nepomuckému.

Štruktúru obyvateľov obce Lednica podľa náboženského vyznania znázorňuje tabuľka 6:

Tabuľka 6: Náboženská štruktúra obyvateľstva obce Lednica v roku 2001

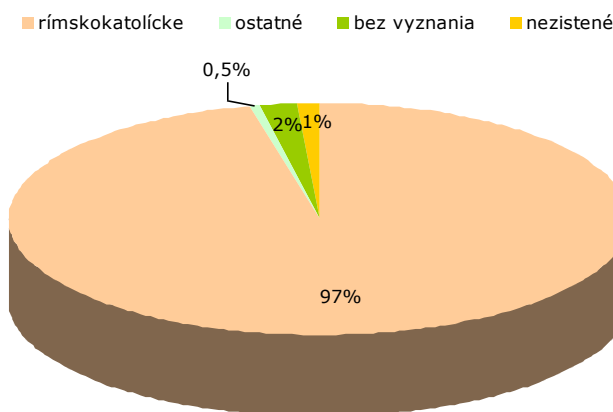
Náboženské vyznanie / cirkev	Muži	Ženy	Spolu
Rímskokatolícka cirkev	497	498	995
Gréckokatolícka cirkev	-	-	-
Pravoslávna cirkev	-	-	-
Evanjelická cirkev augsburského vyznania	1	2	3
Reformovaná kresťanská cirkev	-	-	-



Evanjelická cirkev metodistická	1	0	1
Apoštolská cirkev	-	-	-
Starokatolícka cirkev	-	-	-
Bratská jednota baptistov	-	-	-
Cirkev československá husitská	-	-	-
Cirkev adventistov siedmeho dňa	-	-	-
Cirkev bratská	-	-	-
Kresťanské zbory	-	-	-
Židovské náboženské obce	-	-	-
Náboženská spoločnosť Jehovovi svedkovia	1	0	1
Ostatné	-	-	-
Bez vyznania	11	8	19
Nezistené	8	4	12
Spolu	519	512	1 031

Zdroj: ŠÚ SR

Graf 6: Náboženská štruktúra obyvateľstva obce Lednica v roku 2001



### 3. EKONOMICKÁ ŠTRUKTÚRA A EKONOMICKÝ ROZVOJ OBCE

Ekonomický potenciál obce možno definovať ako spolupôsobenie v obci sa nachádzajúceho kapitálu, ľudských zdrojov a prírodných daností za účelom výroby produkcie a poskytovania služieb. Je rozhodujúcim faktorom rozvojových možností obce a determinantom životnej úrovne jeho obyvateľstva.

Na rozvoji ekonomického potenciálu sa v obci Lednica podieľajú nielen podnikateľské subjekty pôsobiace na jej území, ale aj obecná samospráva, a nepriamo aj občania, ktorí sa podieľajú na spoločenskom dianí obce.

#### A. PODNIKATEĽSKÉ PROSTREDIE A PONUKA SLUŽIEB

Rozhodujúce pre ekonomický rozvoj obce sú podmienky pre rozvoj podnikania v obci a podnikateľské aktivity súkromného sektora. Súkromné podnikanie v obci sa sústreďuje predovšetkým do týchto oblastí:

- výrobná činnosť, maloobchod a veľkoobchod sústredená do činností obchodných spoločností – predovšetkým spoločností s ručením obmedzeným,





- fyzické osoby podnikajúce predovšetkým v oblasti obchodu, reštauračných služieb a drobných služieb pre obyvateľov.

Celkovú podnikateľskú aktivitu v obci v porovnaní s priemernými ukazovateľmi rozvoja podnikania v SR možno hodnotiť pozitívne, nakoľko v obci pôsobí široké spektrum podnikateľských subjektov, ktoré vytvárajú podmienky pre napĺňanie potrieb obyvateľov jednak ponukou služieb ako aj možnosťou zamestnania.

Najvýznamnejšími zamestnávateľmi v obci sú:

- ✓ Matador Ruber a.s. Púchov
- ✓ Continental Matador a.s. Púchov
- ✓ Rona a.s. Lednické Rovne
- ✓ Makyta a.s. Púchov
- ✓ Sewon Elektríc a.s. Lednické Rovne

V obci sa nachádzajú nasledovné prevádzky obchodu a služieb:

- ✓ Predajňa potravinárskeho tovaru
- ✓ Predajňa zmiešaného tovaru
- ✓ Pohostinské stredisko
- ✓ Pošta

## **B. EKONOMICKÁ ŠTRUKTÚRA VYTVÁRANÁ SÚKROMNÝM SEKTOROM**

Podľa stavu zápisov v obchodnom registri príslušného súdu a registrácie na živnostenskom úrade v roku 2007 na území obce podnikali tieto subjekty:

- ✓ 2 spoločnosti s ručením obmedzeným,
- ✓ 87 fyzických osôb podnikajúcich na živnostenské oprávnenie,
- ✓ 1 akciová spoločnosť,
- ✓ 1 spotrebné družstvo
- ✓ 2 samostatne hospodáriaci roľníci.

## **C. EKONOMICKÁ AKTIVITA OBYVATEĽSTVA**

Podľa posledného sčítania obyvateľstva v roku 2001 bolo v obci Lednica 494 ekonomicky aktívnych obyvateľov, čo predstavovalo 47% obyvateľstva obce. Z kategórie obyvateľov v produktívnom veku predstavujú ekonomicky aktívni 82%. Najväčší podiel ekonomicky aktívnych osôb pracuje v priemyselnej výrobe, poľnohospodárstve, v oblasti malo a veľkoobchodu a verejnej správe.



56% z celkového počtu ekonomicky aktívnych občanov dochádza za prácou mimo obec a to najmä do okresného mesta Púchov.

Tabuľka 7: Bývajúce obyvateľstvo ekonomicky aktívne podľa pohlavia, dochádzky do zamestnania a podľa odvetvia hospodárstva v roku 2001

Odvetvie hospodárstva	Ekonomicky aktívne osoby			
	muži	ženy	spolu	odchádza do zamestnania
Poľnohospodárstvo, poľovníctvo a súvisiace služby	19	11	30	15
Lesníctvo, ťažba dreva a pridružené služby	16	7	23	6
Rybolov, chov rýb	-	-	-	-
Ťažba nerastných surovín	1	0	1	1
Priemyselná výroba	132	74	206	166
Výroba a rozvod elektriny, plynu a vody	4	0	4	4
Stavebníctvo	17	0	17	15
Veľkoobchod a maloobchod, oprava motorových vozidiel, motocyklov a spotrebného tovaru	11	27	38	23
Hotely a reštaurácie	1	14	15	10
Doprava, skladovanie a spoje	9	3	12	8
Peňažníctvo a poisťovníctvo	-	-	-	-
Nehnuteľnosti, prenajímanie a obchodné služby, výskum a vývoj	6	2	8	6
Verejná správa a obrana, povinné sociálne zabezpečenie	15	7	22	8
Školstvo	4	14	18	9
Zdravotníctvo a sociálna starostlivosť	0	6	6	3
Ostatné verejné, sociálne a osobné služby	3	2	5	3
Súkromné domácnosti s domácim personálom	-	-	-	-
Exteritoriálne organizácie a združenia	-	-	-	-
EA bez udania odvetví	47	42	89	1
Spolu	285	209	494	278

Zdroj: ŠÚ SR

**PLÁN HOSPODÁRSKEHO A SOCIÁLNEHO ROZVOJA OBCE LEDNICA**

Tabuľka 8: Bývajúce obyvateľstvo ekonomicky aktívne podľa spoločenskej skupiny, podľa veku a pohlavia v roku 2001

Vek	Zamestnanec pracujúci za mzdu, plat, iný druh odmeny				Členovia produkčných družstiev	Podnikatelia		Vypomáhajúci v rodinnom podniku	Ostatní a nezistení	Ekonomicky aktívni	
	v štátnom podniku	v súkromnom podniku	v družstevnej organizácii	u iného zamestnávateľa		bez zamestnancov	so zamestnancami			spolu	z toho robotníci
15 - 19											
muži	1	3	0	0	0	0	0	0	5	9	4
ženy	0	3	0	0	0	0	0	0	7	10	2
spolu	1	6	0	0	0	0	0	0	12	19	6
20 - 29											
muži	27	26	0	1	0	0	4	0	19	77	57
ženy	16	19	1	1	0	0	2	0	36	75	35
spolu	43	45	1	2	0	0	6	0	55	152	92
30 - 39											
muži	31	24	2	4	0	1	3	0	14	79	60
ženy	17	14	0	0	0	1	0	0	17	49	36
spolu	48	38	2	4	0	2	3	0	31	128	96
40 - 49											
muži	22	17	0	0	0	3	2	0	31	75	55
ženy	25	8	1	2	0	1	1	0	13	51	34
spolu	47	25	1	2	0	4	3	0	44	126	89
50 - 54											
muži	12	3	1	2	0	0	0	0	6	24	16
ženy	5	7	1	0	0	0	0	0	2	15	14
spolu	17	10	2	2	0	0	0	0	8	39	30
55 - 59											
muži	5	3	0	0	0	0	0	0	4	12	7
ženy	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
spolu	6	3	0	0	0	0	0	0	4	13	8
60 - 64											
muži	2	1	0	0	0	0	0	0	0	3	3
ženy	1	0	1	0	0	0	0	0	0	2	2
spolu	3	1	1	0	0	0	0	0	0	5	5
65+											
muži	0	0	1	0	0	0	0	0	5	6	6
ženy	2	0	1	0	0	0	0	0	3	6	6
spolu	2	0	2	0	0	0	0	0	8	12	12
Nezistený vek											
muži	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ženy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
spolu	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



## PLÁN HOSPODÁRSKEHO A SOCIÁLNEHO ROZVOJA OBCE LEDNICA

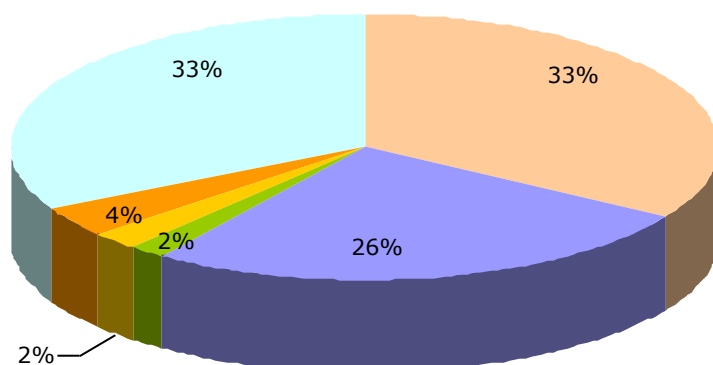
Úhrn											
muži	100	77	4	7	0	4	9	0	84	285	208
ženy	67	51	5	3	0	2	3	0	78	209	130
spolu	167	128	9	10	0	6	12	0	162	494	338
v %	33,8	25,9	1,8	2	0	1,2	2,4	0	32,8	100	68,4

Zdroj: ŠÚ SR



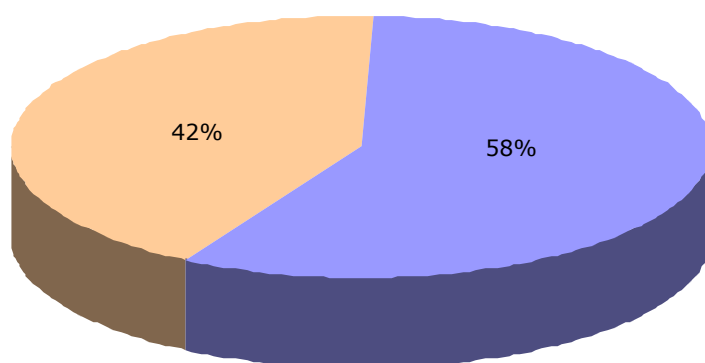
Graf 7: Ekonomicky aktívne obyvateľstvo obce Lednica v roku 2001 v %

- zamestnanci v štátnych podnikoch
- zamestnanci v súkromných podnikoch
- zamestnanci v družstvách
- zamestnanci u iných zamestnávateľov
- súkromní podnikatelia
- ostatní/nezistení



Graf 8: Ekonomicky aktívne obyvateľstvo obce podľa pohlavia

- ekonomicky aktívne ženy
- ekonomicky aktívni muži



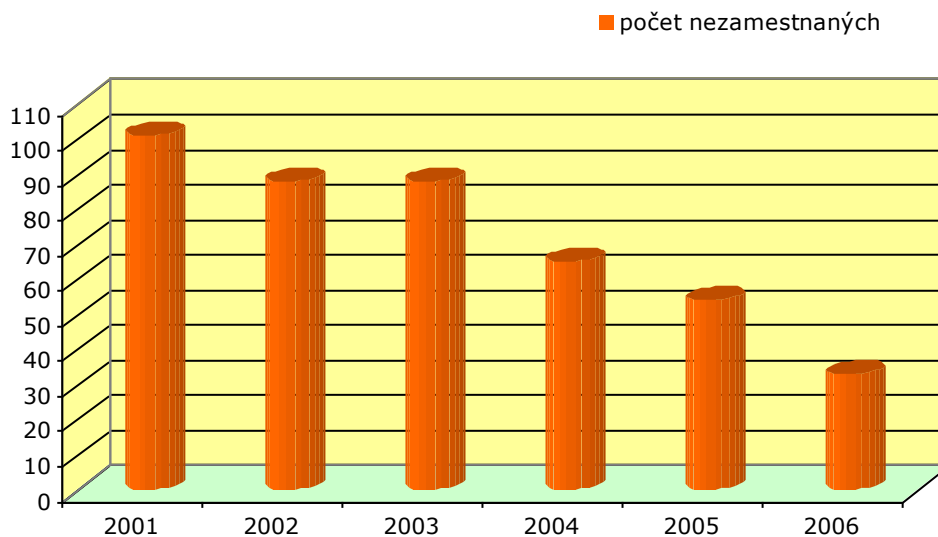
Celkovú situáciu v ekonomickej aktivite obyvateľstva obce dokresľuje i stav nezamestnanosti. Súčasný vývoj v evidencii nezamestnaných odzrkadľuje klesajúci trend v počte nezamestnaných v obci.

Tabuľka 9: Počet evidovaných nezamestnaných obyvateľov v obci Lednica

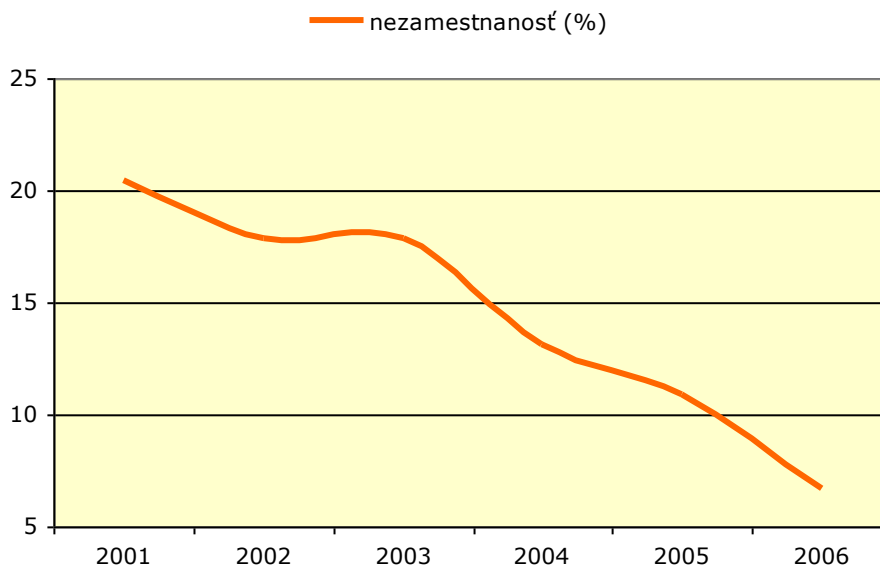
Roky	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Počet nezamestnaných	101	88	88	65	54	33



Graf 9: Vývoj nezamestnanosti v r. 2001-2006



Graf 10: Miera nezamestnanosti v r. 2001-2006



Prejavom znižujúcej sa nezamestnanosti je stúpajúca tendencia zamestnanosti. V porovnaní s ukazovateľmi za SR vykazuje obec Lednica výrazne pozitívny trend v oblasti zvyšovania zamestnanosti. Od roku 2001 do roku 2006 sa nezamestnanosť v obci znížila takmer trojnásobne. Dobrá administratívna aj dopravná poloha k okresnému mestu poskytuje občanom možnosť hľadať si zamestnanie mimo územie obce ako aj pohodlné dochádzanie do nej.





#### **D. ROZPOČET OBCE, ŠTRUKTÚRA MAJETKU A CUDZÍCH ZDROJOV**

Obecná samospráva môže ovplyvniť ekonomický rozvoj v obci viacerými spôsobmi:

- finančnými zdrojmi, ktorými disponuje v príjmovej časti rozpočtu,
- majetkom, ktorým disponuje a ktorý používa na zabezpečenie výkonu obecnej samosprávy,
- vytváraním podmienok pre rozvoj podnikania v obci pre podnikateľské subjekty budovaním technickej infraštruktúry, využívaním regulačných ekonomických a iných nástrojov,
- koordinačnou činnosťou, ktorou môže usmerňovať a ovplyvňovať podnikateľské aktivity a aj ostatných podnikateľských subjektov v obci a v jej okolí.

Obec má vytvorený vlastný obecný podnik, ktorého predmetom podnikateľskej činnosti je nakladanie s odpadmi – vývoz komunálneho odpadu a fekálií s výnimkou nebezpečných odpadov. Ďalšími predmetmi ekonomickej činnosti obce Lednica je:

- Cestná nákladná doprava
- Maloobchod so zmiešaným tovarom
- Pestovateľské pálenie ovocia

Tieto predmety činnosti sú však podľa údajov z Obchodného registra momentálne pozastavené. Pestovateľské pálenie ovocia však obecný úrad obnovil podnikom Pálenica Lednica, ktorá je pálenicou ovocného kvasu a je v prevádzke už od roku 1898. Prevádzkovateľom podniku je obecný úrad.

Obec má taktiež podiel v urbárskom spoločenstve.

Obec však môže priamo ovplyvňovať ekonomický rozvoj prostredníctvom rozpočtu a využitia obecného majetku. Fiškálna decentralizácia prebiehajúca v ostatnom období spolu s postupným prenesením kompetencií na vyššie územné celky a obecné samosprávy výrazne zvyšujú zodpovednosť obecnej samosprávy a rozširujú oblasti, v ktorých môže obec plniť svoje úlohy.

Ročný rozpočet obce je základným finančným plánom, ktorý obec každoročne vypracováva a schvaľuje. V ročnom rozpočte vystupujú dve základné zložky a to ročné rozpočtové príjmy a ročné rozpočtové výdaje.

##### Príjmy rozpočtu obce

Stále príjmy obce zabezpečujú predovšetkým daňové príjmy, a to podielové i miestne (vrátane poplatkov). Minimálnym príjmom obce sú príjmy z využívania obecného majetku.

Príjmy rozpočtu obce Lednica sú tvorené nasledovnými položkami:

- ✓ podielové dane – tvoria rozhodujúcu zložku príjmov obce, určujú podiel obce na daniach štátneho rozpočtu,
- ✓ miestne dane a poplatky,



- ✓ príjmy z využívania obecného majetku,
- ✓ dotácie.

#### Výdaje rozpočtu obce

Výdavková časť rozpočtu obce charakterizuje prístupy obecnej samosprávy k napĺňaniu samosprávnych kompetencií, a to pri dodržiavaní dvoch základných princípov:

- ❖ racionálnosť v nakladaní s finančnými prostriedkami,
- ❖ preferovaní rozvojových potrieb obce.

Výdavky rozpočtu obce predstavujú predovšetkým výdavky bežného rozpočtu obce, ktoré zabezpečujú plnenie funkcií obecnej samosprávy. Výrazný vplyv na zvyšovanie výdavkov bežného rozpočtu má rast cien energií, telekomunikačných, poštových služieb, kancelárskych potrieb a materiálu.

Výdavky rozpočtu obce boli v posledných rokoch členené nasledovne:

- ✓ mzdy a odvody,
- ✓ energie,
- ✓ odvoz odpadu,
- ✓ opravy a údržby,
- ✓ pohonné hmoty,
- ✓ kancelárske výdavky,
- ✓ telefón, poštovné,
- ✓ ostatné výdavky.

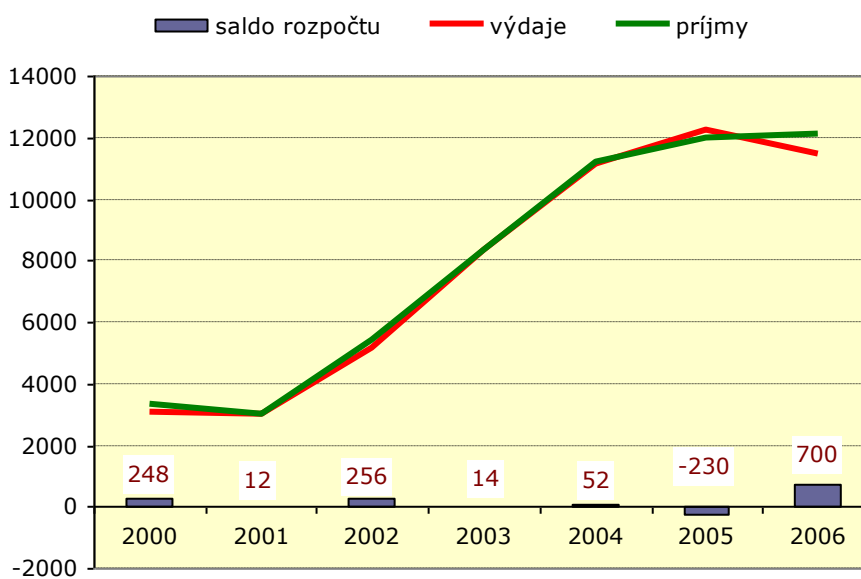
Tabuľka 10: Obecný rozpočet v rokoch 2000 až 2006

Rozpočet obce	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Príjmy (tis. Sk)	3319	3023	5404	8349	11220	12011	12132
Výdaje (tis. Sk)	3071	3011	5148	8335	11168	12241	11432
Saldo (tis. Sk)	248	12	256	14	52	-230	700

Zdroj: OÚ Lednica



Graf 11: Vývoj rozpočtových príjmov a výdajov v rokoch 2000-2006





#### 4. SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA

Občianska vybavenosť, resp. sociálna infraštruktúra vytvára v obci podmienky pre kvalitu života obyvateľstva. Preto snaha a zámery obce Lednica smerujú predovšetkým k rozvoju sociálnej infraštruktúry, aby mohla vytvárať kvalitnú spoločenskú, kultúrnu a obytnú funkciu.

##### A. DOMOVÝ A BYTOVÝ FOND

Možnosti bývania a stavania rodinných domov a bytového fondu sú kľúčové faktory, ktoré ovplyvňujú demografický vývoj obce, rozvoj obce a naplňajú základnú obytnú funkciu obce.

V obci bol podľa výsledkov sčítania k 26.5. 2001 nasledovný stav bytového fondu:

- ✓ 342 rodinných domov,
- ✓ 2 bytové domy,
- ✓ 3 ostatné budovy.

Z hľadiska vlastníctva prevažuje vlastníctvo fyzických osôb (262 domov, tzn. 75%), 1 dom je vo vlastníctve štátu, 1 bytový dom vo vlastníctve obce a 5 domov náleží do ostatného vlastníctva.

Tabuľka 11: Domy, byty a ukazovatele bývania v obci Lednica v roku 2001

Počet	Rodinné domy	Bytové domy	Ostatné budovy	Domový fond spolu
Domov spolu	342	2	3	347
Trvale obývaných domov	266	2	1	269
v %	98,9	0,7	0,4	100
v tom vlastníctvo:				
štátu	0	1	0	1
bytového družstva	-	-	-	-
obce	0	1	0	1
fyzickej osoby	262	0	0	262
právnickej osoby	-	-	-	-
ostatných	4	0	1	5
s 1-2 nadzemnými podlažiami a nezistené	266	1	1	268
s 3-4 nadzemnými podlažiami	0	1	0	1
s 5+ nadzemnými podlažiami	-	-	-	-
Ubytovacích zariadení bez bytu	0	0	1	1
Neobývaných domov	76	0	1	77
z toho: určených na rekreáciu	39	0	0	39
Priemerný vek domu	41	42	48	42
Bytov spolu	373	10	2	385
v tom: trvale obývané	295	10	1	306
v %	96,4	3,3	0,3	100
z toho družstevné	-	-	-	-
byty vo vlastníctve občana v bytovom dome	-	-	-	-
neobývané	78	0	1	79
neobývané z dôvodu zmeny užívateľa	6	0	0	6
neobývané, určené na rekreáciu	38	0	0	38
neobývané, uvoľnené na prestavbu	3	0	0	3
neobývané, nespôsobilé na bývanie	14	0	1	15

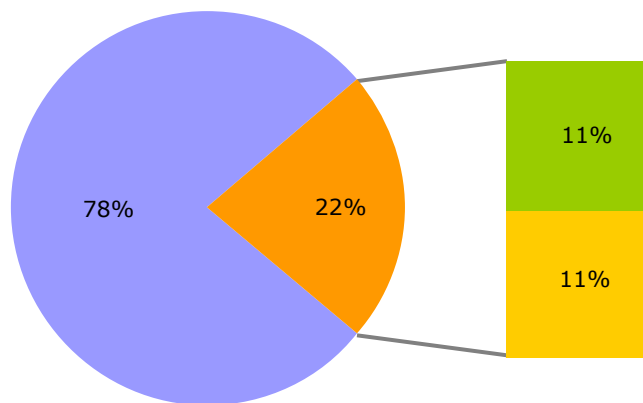


neobývané po kolaudácii	-	-	-	-
neobývané v pozostalostnom alebo súdnom konaní	5	0	0	5
neobývané z iných dôvodov	9	0	0	9
nezistené	3	0	0	3
Trvale obývané byty:				
Materiál nosných múrov: kameň, tehly	241	10	1	252
drevo	3	0	0	3
nepálené tehly	40	0	0	40
ostatné a nezistené	11	0	0	11
Veľkosť bytu: 1 obytná miestnosť	19	4	0	23
2 izby	91	2	0	93
3 izby	107	4	0	111
4 izby	48	0	0	48
5+ izieb	30	0	1	31
Bývajúcich osôb	991	28	1	1 020
Počet CD	352	11	1	364
Počet HD	308	10	1	319
Obytné miestnosti	875	20	5	900
Počet osôb na 1: byt	3,36	2,8	1	3,33
obytné miestnosti	1,13	1,4	0,2	1,13
CD	2,82	2,55	1	2,8
HD	3,22	2,8	1	3,2
Obytná plocha bytu v m <sup>2</sup>	15 268	345	84	15 697
Celková plocha bytu v m <sup>2</sup>	22 471	513	100	23 084
Priemerný počet:				
- m <sup>2</sup> obytnej plochy na 1 byt	51,8	34,5	84	51,3
- m <sup>2</sup> celkovej plochy na 1 byt	76,2	51,3	100	75,4
- m <sup>2</sup> obytnej plochy na 1 osobu	15,4	12,3	84	15,4
- obytných miestností na 1 byt	2,97	2	5	2,94

Zdroj: ŠÚ SR

Graf 12: Štruktúra domov v obci (členenie podľa obývané, neobývané, rekreácia)

■ trvale obývané  
■ neobývané určené na rekreáciu ■ ostatné neobývané

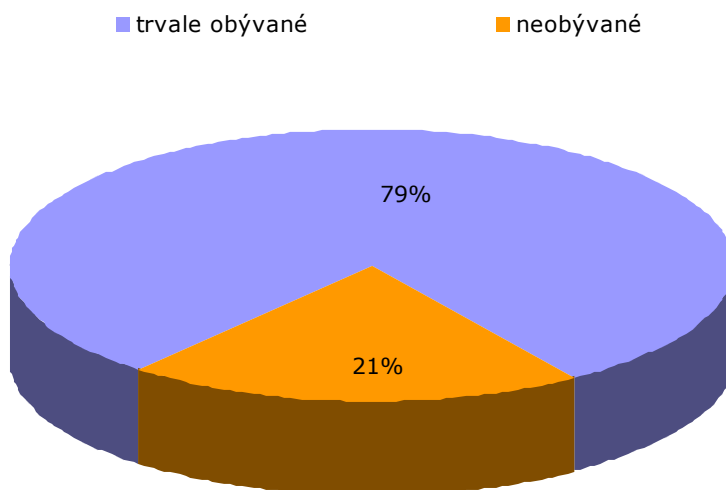




Podľa SODB v roku 2001 sa v obci nachádzalo 77 neobývaných domov, čo predstavuje 22% z celkového bytového fondu. 39 z nich je však určených na rekreáciu. V obci sa nachádza 373 bytov, z čoho je 295 trvalo obývaných. 78 bytov je neobývaných, pričom 14 z nich je nespôsobilých na bývanie.

Celkový domový fond obce tvoria budovy s 1-2 nadzemnými podlažiami.

Graf 13: Štruktúra bytového fondu v obci (členenie podľa obývané a neobývané)



Tabuľka 12: Trvale obývané byty podľa druhu budovy, podľa obdobia výstavby a kategórie bytu v roku 2001

Obdobie výstavby	Rodinné domy	Bytové domy	Ostatné budovy	Domový fond spolu
<b>I. Kategória</b>				
1899 a nezistené	1	0	0	1
1900 - 1919	-	-	-	-
1920 - 1945	1	0	0	1
1946 - 1970	51	6	1	58
1971 - 1980	42	0	0	42
1981 - 1990	34	0	0	34
1991 - 2001	7	0	0	7
spolu	136	6	1	143
%	95,1	4,2	0,7	100
% danej kategórie z celku	46,1	60	100	46,7
<b>II. Kategória</b>				
1899 a nezistené	1	0	0	1
1900 - 1919	-	-	-	-
1920 - 1945	3	0	0	3
1946 - 1970	28	0	0	28
1971 - 1980	11	0	0	11
1981 - 1990	6	0	0	6





1991 - 2001	1	0	0	1
spolu	50	0	0	50
%	100	0	0	100
% danej kategórie z celku	16,9	0	0	16,3
III. Kategória				
1899 a nezistené	2	0	0	2
1900 - 1919	1	0	0	1
1920 - 1945	3	0	0	3
1946 - 1970	17	1	0	18
1971 - 1980	3	0	0	3
1981 - 1990	-	-	-	-
1991 - 2001	-	-	-	-
spolu	26	1	0	27
%	96,3	3,7	0	100
% danej kategórie z celku	8,8	10	0	8,8
IV. Kategória				
1899 a nezistené	10	0	0	10
1900 - 1919	11	0	0	11
1920 - 1945	27	0	0	27
1946 - 1970	25	3	0	28
1971 - 1980	9	0	0	9
1981 - 1990	-	-	-	-
1991 - 2001	1	0	0	1
spolu	83	3	0	86
%	96,5	3,5	0	100
% danej kategórie z celku	28,1	30	0	28,1
Úhrn				
1899 a nezistené	14	0	0	14
1900 - 1919	12	0	0	12
1920 - 1945	34	0	0	34
1946 - 1970	121	10	1	132
1971 - 1980	65	0	0	65
1981 - 1990	40	0	0	40
1991 - 2001	9	0	0	9
spolu	295	10	1	306
%	96,4	3,3	0,3	100
Úhrn - z toho 1996 - 2001	2	0	0	2

Zdroj: ŠÚ SR

V bytovom fonde prevažujú byty I. kategórie (47%), ale taktiež vysoký podiel bytového fondu obce tvoria byty IV. Kategórie (28%).

Celoslovenský trend výstavby bytových jednotiek a domov najmä počas obdobia 1946-1970 sa odráža taktiež v štatistických údajoch o obci Lednica. Do roku 1970 bolo v obci vybudovaných celkovo 192 obývatelných jednotiek (63%). Od roku 1991 do roku 2001 bolo vybudovaných len 9 bytov, čo je z hľadiska rozvoja a obnovy obce nepriaznivý faktor.

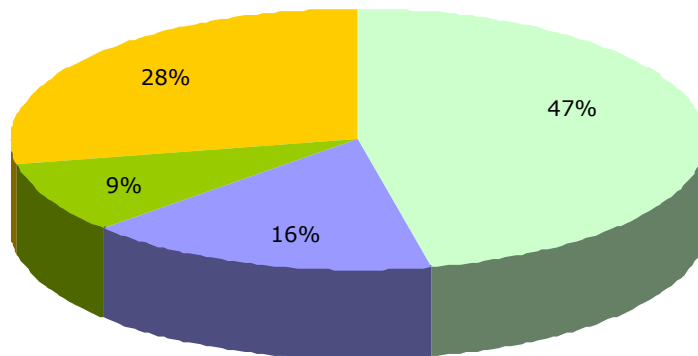
Priemerný vek bytov a domov v obci Lednica je 42 rokov. Táto hodnota sa pohybuje okolo celoslovenského priemerného veku bytov v stredných obciach na Slovensku - 45-50 rokov.

V bytovom fonde obce Lednica býva 1 020 osôb, z toho 991 v rodinných domoch. Priemerná obytná plocha na 1 byt predstavuje 51,3 m<sup>2</sup>, pričom priemer obytných miestností na 1 byt je 2,94.



Graf 14: Bytový fond v členení podľa kategórií v % - rok 2001

I. kategória II. kategória III. kategória IV. kategória



Graf 15: Veková štruktúra bytového fondu v roku 2001

1899 a nezistené

1900 - 1919

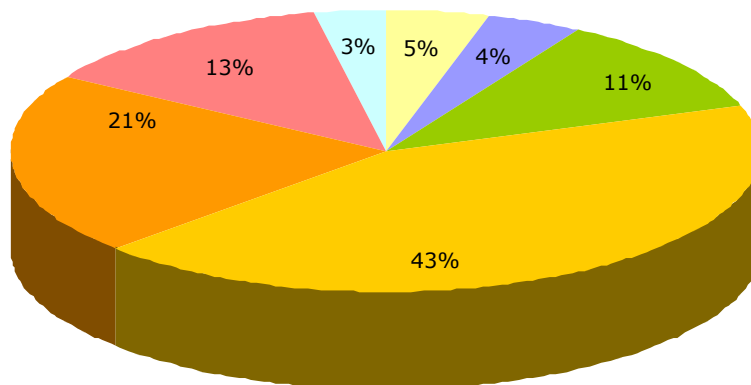
1920 - 1945

1946 - 1970

1971 - 1980

1981 - 1990

1991 - 2001



Tabuľka 13: Vybavenie trvale obývaných bytov v obci - rok 2001

Vybavenie	Počet	
	bytov	osôb v bytoch
Bytov spolu	306	1 020
z toho:		
s plynom zo siete	2	10
s vodovodom		
v byte	231	857
mimo bytu	5	14
bez vodovodu	52	116
nezistené	18	33
s kanalizáciou		
prípojka na kanalizačnú sieť	8	28
septik (žumpa)	222	814
so splachovacím záchodom	160	630
s kúpeľňou alebo sprchov. kútom	222	835

Zdroj: ŠÚ SR



Tabuľka 14: Spôsob vykurovania trvale obývaných budov – rok 2001

Spôsob vykurovania	Počet	
	bytov	osôb v bytoch
Ústredné kúrenie diaľkové	-	-
Ústredné kúrenie lokálne	174	666
na pevné palivo	170	647
na plyn	-	-
elektrické	2	8
Etážové kúrenie		
na pevné palivo	10	47
na plyn	-	-
ostatné	-	-
Kachle		
na pevné palivo	96	249
elektrické	1	2
plynové	-	-
ostatné	-	-
Iné	25	56
Spolu	306	1 020

Zdroj: ŠÚ SR

Tabuľka 15: Obývanosť trvale obývaných bytov

Počet osôb v byte	Trvale obývané byty podľa veľkosti					spolu
	1 izba	2 izby	3 izby	4 izby	5 + izieb	
1	14	29	13	1	4	61
2	3	27	26	3	2	61
3	4	14	18	6	2	44
4	0	5	26	11	8	50
5	1	7	17	15	10	50
6	1	7	4	11	3	26
7+	0	4	7	1	2	14
spolu	23	93	111	48	31	306
%	7,5	30,4	36,3	15,7	10,1	100

Zdroj: ŠÚ SR

Kvantitatívnu úroveň bývania vyjadruje ukazovateľ obývanosti bytov – 3,3 obyvateľa na 1 trvalo obývaný byt, ktorý je pre podmienky vidieckej obce priaznivý. V roku 2001 predstavovala priemerná obývanosť bytov v SR 3,23 obyvateľa na 1 trvalo obývaný byt.

Podľa sčítania v roku 2001 veľkosť obytnej plochy na 1 trvale obývaný byt bol 60 m<sup>2</sup>. Bytový fond bol v rozsahu 75 % napojený na vodovod, 52 bytov nebolo na vodovod napojených vôbec (16%) a 8 bytov napojených na kanalizačnú sieť, napriek tomu 160 domácností malo splachovací záchod.

Z hľadiska plošných štandardov bytový fond v obci vykazuje dobrú úroveň. Celkovo možno hodnotiť bytový fond obce ako vyhovujúci, ktorý však po skvalitnení môže byť výrazným stabilizačným faktorom pre obyvateľstvo obce.



## **B. ŠKOLSTVO**

Budovanie a rozvoj školskej infraštruktúry je predpokladom pre vyššiu kvalitu vzdelávania, ktorá súvisí aj s vyššou mierou zamestnanosti. Aktívnejšie obyvateľstvo znamená aj nárast životnej úrovne a prispievanie k ekonomickému rastu.

S účinnosťou od 1.7.2002 prešli materské školy, základné školy a základné umelecké školy do zriaďovateľskej pôsobnosti obcí a miest na základe zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy.

Obec Lednica je zriaďovateľom základnej a materskej školy priamo v obci.

Z historických prameňov vyplýva, že škola v Lednici existovala už začiatkom 18. storočia. V roku 1932 mala škola 266 žiakov. V roku 1951 bola vybudovaná škola so štyrmi učebňami. Už v roku 1958 mala lednická škola 10 tried. V rokoch 1961-62 začala obec pracovať na výstavbe novej Základnej školy v Lednici, v ktorej sa začalo vyučovať v roku 1963. V súčasnosti do základnej školy v Lednici dochádzajú deti aj z okolitých dedín.

Materská škola bola zriadená v roku 1953. V súčasnosti má toto predškolské zariadenie 2 triedy.

Pre mladistvých sa ponúkajú možnosti využitia stredných odborných učilíšť či škôl v Púchove, Trenčíne či v Považskej Bystrici.

Školská vybavenosť v súčasnosti vyhovuje potrebám obce, aj keď obec chce v budúcnosti rozšíriť ich vybavenie (PC, učebné pomôcky, modernizácia interiéru) a taktiež rozšíriť ponuku internetu, ktorého využívanie by rozvíjalo vzdelanie a záujmy žiakov.

## **C. ZDRAVOTNÁ A SOCIÁLNA STAROSTLIVOSŤ**

Občanom obce Lednica je poskytovaná zdravotná starostlivosť v tomto rozsahu – detský lekár sa nachádza priamo v obci. Obvodný lekár pre dospelých sa nachádza v Lednických Rovniach a v Púchove. Odborné vyšetrenie poskytujú doktori najmä v Púchove a Považskej Bystrici.

Najbližšia nemocnica sa nachádza v Púchove (Nemocnica s poliklinikou v Púchove) a RZS dorazí do obce do 15 minút.

Pre dôstojný život starých občanov je v obci poskytovaná opatrovateľská služba, ktorá je zabezpečovaná aj financovaná z obecným úradom. V roku 2006 ju využívali 4 občania.

V obci sa nenachádza žiadne sociálne zariadenie – domov dôchodcov či hospic.



## 5. TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA OBCE

Technická infraštruktúra predstavuje veľmi dôležitý faktor pôsobiaci na ekonomický rozvoj obce. Vytvára podmienky pre kvalitné bývanie obyvateľstva, rozvoj podnikateľských aktivít v obci a okolí a poskytuje dôležité služby pre obyvateľov.

### A. **ENERGETICKÉ SIETE**

#### **Elektrická energia**

Elektrická sieť bola po prvýkrát zavedená v roku 1946, v roku 1959 bola rozšírená sekundárna elektrická sieť a verejné osvetlenie pri hlavnej ceste.

V súčasnosti sú dodávateľom elektrickej energie do obce Lednica Stredoslovenské energetické závody a.s. V celej obci je vybudovaná elektrická sieť a je ňu napojených väčšina domácností ako aj organizácie. Elektrická sieť je v obci realizovaná vzdušným vedením s dĺžkou cca 6 km. Jej súčasťou je aj verejné osvetlenie.

Zásobovanie elektrickou energiou pre celú obec je v súčasnosti dostačujúca, ale obec má záujem v dlhodobejšom horizonte znižovať spotrebu elektrickej energie zavedením a využívaním alternatívnych zdrojov.

#### **Plynofikácia**

Obec Lednica nie je plynofikovaná. Vzhľadom na nárast cien plynu obecná samospráva neuvažuje o plynofikovaní obce.

### B. **INŽINIERSKE SIETE**

#### **Zásobovanie pitnou vodou**

Obec Lednica má v súčasnosti vybudovaný vyhovujúci verejný vodovod. Jeho dĺžka predstavuje 12,5 km. Začiatok výstavby začal v roku 1993. V súčasnej dobe vyžaduje vodovodná sieť rozšírenie, aby boli napojení občania v novovybudovaných bytových jednotkách. Obyvatelia obce využívajú na zásobovanie pitnou vodou aj vlastné studne. Podľa SODB 2001 bolo na obecný vodovod napojených 231 domácností.

Vodovodná sieť a príslušné vodárenské zariadenia dostatočne pokrývajú potrebu vody v obci a nároky na tlak v sieti.

#### **Kanalizácia**

V obci Lednica je vybudovaná dažďová kanalizácia v strede obce. Ostatná dažďová voda je zvedená do miestneho potoka alebo vsakovaná do pôdy.

Obec Lednica nemá vybudovanú splaškovú kanalizáciu. Vzhľadom na to, splaškové vody z jednotlivých objektov sú zachytávané v žumpách, alebo v iných nádržiac, často



nevyhovujúcich, s priesakmi do povrchového toku, alebo do podzemných vôd. Obec považuje za prioritu vybudovať kanalizáciu, ktorá by bola dostačujúca pre účely všetkých obyvateľov a objektov v obci, ako aj riešenie odvodu povrchových vôd. Vzhľadom na objem finančných prostriedkov, ktoré takáto výstavba vyžaduje, obecná samospráva zvažuje možnosť koreňových či bakteriálnych čističiek, ktoré by využívala každá domácnosť samostatne.

### **Dopravné siete a dopravné systémy**

Dopravná poloha obce má vyslovene vidiecky charakter. Nachádza sa na ceste III. triedy, ktorá sa napája od cesty z Lednických Rovní pokračujúc do obce Horná Breznica. Z južnej strany je dopravné spojenie s obcou Lednica prostredníctvom cesty III. triedy, ktorá spája obce Horovce, Kvašov a končí v Lednici.

Najbližším dopravným ťahom je cesta II. triedy 574, vzdialený cca 15 km, ktorá spája mesto Púchov s mestom Nemšová v napojení na diaľnicu D I.

Obyvatelia využívajú prevažne individuálnu dopravu. Verejné dopravné spojenie zabezpečuje SAD Púchov. Intenzita spojenia je však nedostačujúca, najmä v ranných hodinách pre dochádzajúcich pracujúcich a študentov. Rovnako nevyhovujúce je spojenie počas víkendov a večer. Obecný úrad sa snaží cestovný poriadok upraviť dohodou s SAD Púchov a.s. a tým poskytnúť občanom dôstojné cestovanie do okolitých miest a obcí.

### **C. ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO**

Nemalú pozornosť venuje obec odpadovému hospodárstvu. V obci sa v súčasnosti separujú tieto zložky odpadov:

- papier a lepenka
- kovový šrot
- plasty
- nebezpečný odpad a elektronický odpad
- textil
- opotrebované pneumatiky

Základná škola každoročne organizuje zber papiera, z ktorého zisk putuje do rozpočtu školy.

Vývoz a uloženie zmesového komunálneho odpadu zabezpečuje spoločnosť ENZO VERONIKA a.s.

Obec má v súčasnosti plán rozšíriť spektrum separovaných komodít zabezpečením separácie a zhodnocovania biologicky rozložiteľného odpadu.



## 6. SPOLOČENSKÉ A KULTÚRNE AKTIVITY V OBCI

V obci Lednica sa každoročne koná množstvo spoločenských a kultúrnych podujatí pre obyvateľov obce. Sú to aktivity vidieckeho charakteru, ktoré sú spojené s históriou a zvyklosťami – zábava pri príležitosti fašiangov, oslavy Dňa matiek, kultúrny program ku Dňu detí, vianočné besiedky a mnoho ďalších podujatí. Najznámejším kultúrnym a spoločenským podujatím sú tradičné lednické dožinkové slávnosti, ktoré sú populárne aj v okolitých obciach.



Obecná samospráva sa snaží zabezpečiť kultúrne vyžitie obyvateľov v obci, pripravovať a realizovať podujatia z rôznych oblastí kultúry pre všetky vekové kategórie či pripravovať podmienky pre neustále skvalitňovanie života na vidieku. V rámci tohto cieľa pravidelne poriadna cezhraničné kultúrne akcie.

V obci sa nachádza kultúrny dom, ktorý bol vybudovaný ešte na začiatku 60-tych rokoch. Jeho neustále využívanie vyžaduje pravidelnú technickú údržbu a vzhľadom na zvyšujúce sa požiadavky kultúrnych podujatí aj modernizáciu vnútorného vybavenia.

V obci sa popri obecnej samospráve zapája do kultúrneho života aj hasičský zbor.

Lednica má dlhodobú divadelnú ochotnícku tradíciu. Prvý divadelný krúžok v obci bol vytvorený už v roku 1918 a prvé ochotnícke predstavenie sa hralo v roku 1927 („Ďurko povstalec“). Tradícia ochotníckeho divadla pretrváva v Lednici dodnes.

Umelecky náročnejší divák môže využívať širokú ponuku kultúrnych podujatí v meste Púchov, Považskej Bystrici či Trenčíne.



## **7. CESTOVNÝ RUCH**

Cestovný ruch je významným a nepopierateľným aspektom ekonomického rozvoja príslušného regiónu, pretože vytvára pracovné príležitosti pre skupiny obyvateľov, zvyšuje príjmy, stimuluje kapitálové investície, vytvára príležitosti pre rozvoj malých a veľkých podnikov.

Najvýznamnejšou kultúrnou pamiatkou obce je hrad Lednica, ktorý predstavuje najvýraznejší prvok cestovného ruchu. Z hľadiska ubytovacích či stravovacích zariadení je však ponuka v obci nedostačujúca. Ekonomický potenciál turizmu spojení s hradom Lednica či s turistickými vymoženosťami okolia Lednice nie je využitý v prospech rozvoja obce.

Z hľadiska prírodných a priestorových predpokladov existuje možnosť rozvíjať cestovný ruch na báze turistiky, budovania cykloturistických trás a výstavby agroturistických zariadení.





### III. SWOT ANALÝZA OBCE LEDNICA

Swot analýza obce Lednica bola použitá ako metóda, ktorá vychádza:

- ✓ z analýzy doterajšieho vývoja,
- ✓ súčasného stavu obce s uvedením jeho silných stránok,
- ✓ súčasného stavu obce s uvedením jeho slabých stránok,
- ✓ jeho potenciálnych rozvojových zdrojov – príležitostí (šancí),
- ✓ jeho potenciálnych ohrození rozvojových zámerov – hrozieb (rizík).

Pre definovanie základných prvkov SWOT analýzy obce boli využité:

- ✓ poznatky z doterajšieho vývoja a súčasného stavu vybavenia obce,
- ✓ rozvojové zámery obce,
- ✓ strategické ciele, ich priority a opatrenia.

Silné stránky obce predstavujú potenciálne faktory ďalšieho rozvoja obce vo všetkých základných oblastiach. Vytvárajú východiskovú základňu pre stanovenie reálnych rozvojových cieľov.

Slabé stránky obce predstavujú limitujúce faktory rozvojových zámerov a oblastí, na ktoré treba sústrediť pozornosť orgánov samosprávy.

Príležitosti (šance) sú faktormi, ktoré umožňujú pri ich využití naplnenie rozvojových zámerov obce, ich reálnosť a urýchlenie. Poznanie reálnych príležitostí je východiskom stanovenia splniteľných rozvojových cieľov.

Ohrozenia (riziká) predstavujú skutočnosti, ktoré môžu negatívne ovplyvniť resp. spomaliť realizáciu strategických cieľov rozvoja obce. Dôsledná analýza možností vzniku rizík na celospoločenskej i komunálnej úrovni predstavuje predovšetkým analýzu možností pri zabezpečovaní finančných zdrojov.



<b>DEMOGRAFICKÝ VÝVOJ A ĽUDSKÉ ZDROJE</b>	
<b>SILNÉ STRÁNKY</b>	<b>SLABÉ STRÁNKY</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ existencia školských a predškolských zariadení priamo v obci,</li><li>▪ pôsobenie významných zamestnávateľov v blízkosti obce,</li><li>▪ možnosť využívania zamestnávateľov v okresnom meste,</li><li>▪ dostatočné dopravné spojenie do zamestnania, škôl, na kultúrne, športové a iné podujatia,</li><li>▪ detský lekár nachádzajúci sa priamo v obci,</li><li>▪ poskytovanie opatrovateľskej služieb priamo v obci,</li><li>▪ intenzívne vyvíjané aktivity v rámci budovania nových bytových jednotiek za účelom udržania mladých ľudí v obci.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ zastaralosť objektov občianskej vybavenosti, potreba ich rekonštrukcie a obnovy,</li><li>▪ vysoký počet občanov v poproduktívnom veku,</li><li>▪ nedostatočná kapacita služieb a sociálnej infraštruktúry vzhľadom na nárast migračného salda,</li><li>▪ odchod mladých a vzdelaných ľudí z obce.</li></ul>
<b>PRÍLEŽITOSTI</b>	<b>OHROZENIA</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ podpora bytovej výstavby, rast bytového fondu obce a jeho zveľaďovanie,</li><li>▪ výstavba nájomných byt,</li><li>▪ modernizácia školského a predškolského zariadenia,</li><li>▪ rekonštrukcia, prípadne dobudovanie kultúrnych a športových zariadení,</li><li>▪ zlepšovanie podmienok zdravotnej starostlivosti poskytovanej v obci,</li><li>▪ snaha zintenzívniť dopravné spojenie s okolitými mestami a obcami,</li><li>▪ rozvíjanie sociálnych služieb a starostlivosti o starších občanov,</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ nepriaznivá veková štruktúra obyvateľov,</li><li>▪ nepriaznivá vzdelanostná štruktúra obyvateľstva,</li><li>▪ ohrozené existenčné podmienky pre zabezpečenie rodiny,</li><li>▪ sociálna a kultúrna apatia občanov,</li><li>▪ nedostatok finančných prostriedkov potrebných k realizácii zámerov.</li></ul>



- |   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>▪ vybudovanie zón rekreácie a oddychu.</li><li>▪ zabezpečenie sociálnej inklúzie znevýhodnených skupín obyvateľstva v obci</li><li>▪ sociálna exklúzia (ohrozenie, vylúčenie znevýhodnených skupín)</li></ul> |  |
|---|--|



<b>POLOHA OBCE A VÄZBA NA VONKAJŠIE OKOLIE</b>	
<b>SILNÉ STRÁNKY</b>	<b>SLABÉ STRÁNKY</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ výhodná poloha k okresnému mestu,</li><li>▪ blízka vzdialenosť k centráram cestovného ruchu regiónu,</li><li>▪ zachovalý historický, kultúrny a spoločenský potenciál obce,</li><li>▪ priaznivé podmienky obce pre rozvoj sociálnej, spoločenskej a kultúrnej funkcie,</li><li>▪ existencia starobylého hradu v obci,</li><li>▪ charakter územia vytvára podmienky na rozvoj vidieckej turistiky a agroturistiky,</li><li>▪ pôdne a klimatické podmienky predurčujú región k poľnohospodárskej prvovýrobe.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ nejasné vlastnícke pomery u časti pozemkov v katastri obce,</li><li>▪ nevysporiadanosť pozemkov pod miestnymi komunikáciami,</li><li>▪ nevysporiadanosť pozemkov pod plánovanou bytovou a individuálnou výstavbou,</li><li>▪ nedostatok finančných prostriedkov na budovanie a zachovanie kultúrnych a spoločenských funkcií obce.</li></ul>
<b>PRÍLEŽITOSTI</b>	<b>OHROZENIA</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ využitie katastrálneho územia obce pre výstavbu nájomných bytov</li><li>▪ využitie katastrálneho územia pre spoločenskú i podnikateľskú výstavbu,</li><li>▪ možnosť kooperácie riešenia otázok a problémov regionálneho charakteru s okolitými obcami,</li><li>▪ možnosť využitia lokalizácie obce a obecného majetku k budovaniu vidieckej turistiky a agroturistiky.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ nedostatok vlastných i verejných finančných zdrojov na financovanie projektov v rámci dopravnej infraštruktúry a občianskej vybavenosti,</li><li>▪ narušenie urbanistickej štruktúry realizáciou veľkých investícií, najmä do technickej infraštruktúry,</li><li>▪ negatívny dopad realizovanej výstavby a dopravnej infraštruktúry na relatívne zachovalé životné prostredie,</li><li>▪ negatívny dopad realizovanej výstavby na zachovaný tradičný historický charakter obce.</li></ul>



<b>ENVIRONMENTÁLNE A ŽIVOTNÉ PROSTREDIE OBCE</b>	
<b>SILNÉ STRÁNKY</b>	<b>SLABÉ STRÁNKY</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ blízkosť prírodných prvkov,</li><li>▪ zachovalé životné prostredie,</li><li>▪ dostatok priestoru pre budovanie zón rekreácie a oddychu,</li><li>▪ výskyt jedinečných biotopov,</li><li>▪ snaha o rozšírenie separovaných komodít,</li><li>▪ realizácia prípravných prác na vyriešenie splaškovej a dažďovej kanalizácie v obci.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ všeobecný nezáujem obyvateľstva na zlepšovaní ŽP a odstraňovaní príčin,</li><li>▪ existencia zdrojov znečistenia vodných zdrojov,</li><li>▪ neexistujúca kanalizačná sieť,</li><li>▪ výskyt divokých skládok v extraviláne obce,</li><li>▪ nevyužitie výhodného prostredia, najmä v okolí obce pre budovanie rekreačných zón, zariadení agroturistiky a cyklistických trás vplyvom nedostatku finančných prostriedkov.</li></ul>
<b>PRÍLEŽITOSTI</b>	<b>OHROZENIA</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ využitie prírodného potenciálu na vytváranie nových a zveľaďovanie existujúcich rekreačných a oddychových zón,</li><li>▪ spolupráca s lesným hospodárom na obnove prirodzeného drevinového zloženia porastov a ich obnove,</li><li>▪ vybudovanie splaškovej a dažďovej kanalizácie,</li><li>▪ environmentálna propagácia a výchova,</li><li>▪ ekologické partnerstvo obce s ohrozovateľmi životného prostredia (výrobné podniky pôsobiace v okolí obce),</li><li>▪ rozšírenie separovaného zberu odpadov a ich zhodnocovania, likvidácia divokých skládok,</li><li>▪ vybudovanie kompostovacieho zariadenia k zhodnocovaniu biologicky rozložiteľného odpadu obce.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ ohrozovanie obce hlučnosťou, prašnosťou a znečisťovaním ovzdušia vplyvom frekventovaného dopravného spojenia spôsobného výstavbou občianskej vybavenosti,</li><li>▪ ohrozovanie čistoty spodných vôd žumpami pri rodinných domoch,</li><li>▪ ekologická apatia občanov,</li><li>▪ nepochopenie zo strany obyvateľov a výrobných podnikov v katastri obce pri zavádzaní environmentálnych opatrení.</li></ul>



<b>TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA</b>	
<b>SILNÉ STRÁNKY</b>	<b>SLABÉ STRÁNKY</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ kompletná elektrifikácia obce,</li><li>▪ dostatočne vybudovaná dopravná infraštruktúra,</li><li>▪ dostatok priestorov v katastri obce pre budovanie bytovej a technickej infraštruktúry,</li><li>▪ existencia obecných budov a majetku,</li><li>▪ verejné osvetlenie obce,</li><li>▪ miestny rozhlas,</li><li>▪ napojenosť na internet.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ zlý stav miestnych komunikácií, narušený povrch komunikácií v obci vzhľadom k intenzite dopravy,</li><li>▪ neustála potreba investícií na údržbu a modernizáciu technologických zariadení vo vlastníctve obce,</li><li>▪ nedobudovaná kanalizácia v obci,</li><li>▪ potreba rekonštrukcie a modernizácie obecných objektov a majetku,</li><li>▪ nutnosť dobudovania verejných priestranstiev a športových zariadení,</li><li>▪ nedostatočná obchodná sieť (nedostatky v ponuke a rozmanitosti tovaru a služieb).</li></ul>
<b>PRÍLEŽITOSTI</b>	<b>OHROZENIA</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ vybudovanie kanalizačnej siete,</li><li>▪ dobudovanie vodovodnej siete do odľahlejších oblastí,</li><li>▪ vybudovanie nových nájomných a sociálnych bytových jednotiek,</li><li>▪ dobudovanie inžinierskych sietí k novovybudovaným bytovým jednotkám,</li><li>▪ rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov,</li><li>▪ úpravy obecných verejných priestranstiev a vybudovanie nových tzv. zelených zón,</li><li>▪ rekonštrukcia a modernizácia obecných budov a priestorov – kultúrny dom, telocvičňa, budova obecného úradu, cintorín atď.,</li><li>▪ vybudovanie kompostovacieho</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ nedostatok finančných prostriedkov vzhľadom na daňovú silu obce,</li><li>▪ nepripravenosť technickej a projektovej dokumentácie, ktorá je podporným dokumentom k realizácii zámerov obce,</li><li>▪ nepripravenosť projektov na získanie finančných zdrojov z fondov EÚ a SR,</li><li>▪ riziko neudelenia dotácie z fondov EÚ a SR.</li></ul>



<p>zariadenia k zhodnocovaniu biologicky rozložiteľného odpadu obce,</p> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ obstaranie technologických zariadení a prostriedkov k rozšíreniu separácie komunálneho odpadu o ďalšie zložky,</li><li>▪ rekonštrukcia verejného osvetlenia, miestneho rozhlasu a jeho ústredne.</li></ul>	
---	--





<b>SOCIÁLNA (OBČIANSKA) INFRAŠTRUKTÚRA</b>	
<b>SILNÉ STRÁNKY</b>	<b>SLABÉ STRÁNKY</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ dobrá úroveň bytovej vybavenosti obce s výraznou prevahou rodinných domov,</li><li>▪ poskytovanie priestoru na individuálnu domovú výstavbu,</li><li>▪ poskytovanie zdravotnej a sociálnej starostlivosti občanom,</li><li>▪ vybavenosť obce školským a predškolským zariadením,</li><li>▪ existencia objektov k spoločenskému a kultúrnemu vyžitiu obyvateľov obce,</li><li>▪ existencia združení na voľnočasové aktivity mládeže,</li><li>▪ dlhodobá divadelná a kultúrna tradícia v obci,</li><li>▪ priestorovo vytvorené podmienky k dobudovaniu a rozširovaniu existujúcich komunitných centier v obci.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ urbanisticky neusporiadané objekty občianskej a spoločenskej vybavenosti, zastaralé stavby,</li><li>▪ zhoršený technický stav obecných objektov, dlhodobé zanedbávanie ich údržby a opráv,</li><li>▪ potreba modernizácie kultúrnych, spoločenských a športových zariadení,</li><li>▪ nedostatok možností využívať internet pre verejnosť,</li><li>▪ neúplný základný sortiment ponuky tovarov a služieb v obci.</li></ul>
<b>PRÍLEŽITOSTI</b>	<b>OHROZENIA</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ príprava projektovej dokumentácie na rekonštrukciu obecných budov,</li><li>▪ vytvorenie a modernizácia komunitných centier obce (kultúrno-spoločenské, športové, spoločenské),</li><li>▪ pripravenosť pozemkov pre bytovú, podnikateľskú i občiansku výstavbu,</li><li>▪ dobudovanie inžinierskych sietí a príjazdových cestných komunikácií k novovýstavbe,</li><li>▪ usporiadanie urbanistickej štruktúry obce.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ nedostatočný stav prípravy projektov pre jednotlivé zámery a nedostatok finančných zdrojov,</li><li>▪ prípadná neúspešnosť projektov súvisiacich s rozvojom občianskej infraštruktúry,</li><li>▪ vysoký stupeň opotrebenia jednotlivých obecných objektov, potreba údržby, opráv, rekonštrukcií, ako aj zlepšenia vnútorného vybavenia,</li><li>▪ potreba súhlasu vlastníkov starých, najmä hospodárskych budov a pozemkov s ich využitím pre obecné</li></ul>





účely.

<b>ZÁUJMOVÉ ZDRUŽENIA, KULTÚRNE A SPOLOČENSKÉ AKTIVITY.</b>	
<b>SILNÉ STRÁNKY</b>	<b>SLABÉ STRÁNKY</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ existujúci kultúrny dom a ostatné priestory slúžiace k rozvíjaniu spoločenských aktivít,</li><li>▪ existencia občianskych združení poskytujúcich voľnočasové aktivity pre mládež aj starších občanov,</li><li>▪ organizovanie kultúrnych podujatí za účasti detí MŠ, ZŠ a členov záujmových združení v obci,</li><li>▪ tradícia v usporadúvaní športových a spoločenských podujatí spojených so zvyklosťami a tradíciami obce,</li><li>▪ spoluúčasť organizácií a združení na spoločenskom a kultúrnom dianí v obci.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ potreba modernizácie kultúrneho domu a obnova jeho vnútorného vybavenia,</li><li>▪ nedostatočná zapojenosť podnikateľských subjektov na kultúrno-spoločenských akciách,</li><li>▪ nedostatočná propagácia kultúrnych podujatí mimo územia obce,</li><li>▪ nedostatočná účasť občanov na kultúrnych a spoločenských podujatiach,</li><li>▪ menší záujem mladších generácií o záujmovú činnosť, kultúrne a športové aktivity.</li></ul>
<b>PRÍLEŽITOSTI</b>	<b>OHROZENIA</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ vytvorenie partnerstva obecnej samosprávy a záujmových združení v obci pri organizovaní obecných podujatí,</li><li>▪ modernizácia vnútorného vybavenia objektov kultúrneho a spoločenského významu,</li><li>▪ vybudovanie športového areálu a ihrísk,</li><li>▪ rozvíjanie cestovného ruchu formou pravidelných tradičných kultúrnych a spoločenských podujatí,</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ nedostatok finančných zdrojov na splnenie spoločenských, kultúrnych a športových zámerov,</li><li>▪ stagnujúca veková štruktúra,</li><li>▪ neudelenie finančných prostriedkov na spoločenské účely z fondov EÚ a SR,</li><li>▪ slabší záujem, najmä mladších občanov o činnosť v záujmových združeníach v obci.</li></ul>



- |  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>▪ pokračovanie v tradíciách obce v organizovaní kultúrnych a spoločenských podujatí.</li></ul> |  |
|--|--|



<b>EKONOMICKÉ PODMIENKY A PODNIKATEĽSKÉ PROSTREDIE</b>	
<b>SILNÉ STRÁNKY</b>	<b>SLABÉ STRÁNKY</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ predpoklady rozvoja podnikania a rozširovania obchodu a služieb pre občanov v obci,</li><li>▪ dostatok pozemkov pre výstavbu objektov bytovej a občianskej vybavenosti obce,</li><li>▪ priaznivý podiel ekonomicky aktívneho obyvateľstva,</li><li>▪ poloha obce bohatá na prírodné prvky,</li><li>▪ obecný majetok, možnosti jeho efektívnejšieho využitia, vrátane podnikania s ním.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ potreba využitia verejných zdrojov a úverových prostriedkov (EÚ, SR),</li><li>▪ nepripravené projektové dokumentácie k žiadostiam z fondov EÚ,</li><li>▪ vysoký stupeň opotrebenia obecného majetku.</li></ul>
<b>PRÍLEŽITOSTI</b>	<b>OHROZENIA</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ zvýšenie finančnej a daňovej sily obce,</li><li>▪ priaznivé predpoklady pre čerpanie zo štrukturálnych fondov EÚ,</li><li>▪ zabezpečiť priestor na investície podnikateľských subjektov z hlavného mesta,</li><li>▪ využívanie turistického a prírodného potenciálu v prostredníctvom investícií podnikateľských subjektov cestovného ruchu,</li><li>▪ racionalizačné opatrenia a program úspory nákladov v samospráve a obecných budovách.</li><li>▪ podpora malého a stredného podnikania v oblasti vedy, výskumu a inovácií</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ nedostatok finančných prostriedkov na rozvoj obce,</li><li>▪ neúspešné projekty na čerpanie finančných prostriedkov z rozpočtu SR a EÚ,</li><li>▪ celkový rast nákladov na činnosť samosprávy, najmä rast cien energií, služieb, nákladov na verejné účely obce a pod.,</li><li>▪ neovplyvniteľné zásahy vyššej moci vyplývajúce z prírodných podmienok.</li></ul>



Swot analýza silných a slabých stránok, príležitostí a ohrození poskytla prehľad potenciálnych obmedzení i možností pri ďalšom rozvoji obce. Jej zhodnotenie umožnilo stanoviť nevyhnutné priority strategických cieľov v jednotlivých oblastiach a prijať opatrenia na zabezpečenie ich dosiahnutia. Analýza príležitostí a ohrození umožnila odhaliť doteraz nevyužitú šancu a súčasne definovať riziká, s ktorými sa samospráva môže v ďalšom období stretnúť.



#### IV. ROZVOJOVÁ VÍZIA OBCE

Rozvojová vízia obce predstavuje takmer zidealizované predstavy obyvateľov obce i manažmentu obecnej samosprávy o tom, ako by obec v dlhodobom horizonte mala vyzeráť, ako by mali jej obyvatelia v nej žiť, ako by sa mali v obci cítiť, akú kvalitu života by im obec mala v budúcnosti ponúknuť. Je to vízia predovšetkým pre ekonomicky aktívnu a mladú generáciu obce, ale i vízia pre pokojný a zabezpečený život občanov v poproduktívnom veku.

Predstava alebo rozvojová vízia obce je prvým krokom pre stanovenie žiadaných rozvojových potrieb a vo vecnej rovine slúži na stanovenie dlhodobých i krátkodobých cieľov, priorít a opatrení, ktoré sa v dlhodobom programovom dokumente obce ďalej rozpracovávajú do konkrétnej vecnej podoby.

Vízia obce vychádza z predstáv obyvateľov vyslovených v ankete, na verejných zhromaždeniach občanov i pri iných príležitostiach a aj zo zámerov obecnej samosprávy a jej volených predstaviteľov.

*Obec Lednica má potenciálne predpoklady byť pre svojich občanov miestom pre pokojné bývanie, v zdravom a čistom prostredí. Vízia bude pokračovaním kresťanských a rodinných tradícií v rozvoji a živote obce. Cieľom je postupné využitie prírodného potenciálu obce so zabezpečením jej ekologickej stability, vybudovanie obce urbanisticky usporiadanej, zabezpečenej bytovou a občianskou vybavenosťou, s potrebnou technickou a sociálnou infraštruktúrou. Naplnenie cieľovej rozvojovej vízie by malo priniesť nové možnosti pre rozvoj podnikania, vznik pracovných príležitostí v obci a jej okolí, priaznivé podmienky pre materiálne zabezpečený a duchovne bohatý život. Obec by mala poskytovať svojim obyvateľom priaznivé podmienky pre záujmové, kultúrne, športové a iné vyžitie, ako aj možnosti oddychu a rekreácie, pri primeranom zdravotnom a sociálnom zabezpečení. Neoddeliteľnou súčasťou rozvojovej vízie obce je i vybudovanie občianskej spoločnosti na princípoch spolužitia aktivity a solidarity, s dobrými medziludskými vzťahmi.*



## V. STRATEGICKÉ CIELE, PRIORITY A OPATRENIA

### Strategické ciele obce

Naplnenie dlhodobej vízie rozvoja obce Lednica vedie cez stanovenie a plnenie strategických cieľov rozvoja obce, ich priorít a opatrení. Tieto boli stanovené predovšetkým na základe problémov, ich príčin a dôsledkov v súčasnom stave obce.

Pre naplnenie dlhodobej vízie boli v PHSR obce stanovené nasledovné strategické ciele:

Schéma strategických cieľov PHSR obce Lednica:



Základným predpokladom pre splnenie stanovených cieľov je získanie potrebných finančných zdrojov. Ide najmä o financie z verejných fondov, resp. z fondov Európskej únie. Ďalším predpokladom pre úspešné splnenie strategických cieľov je dôsledné vypracovanie a predkladanie programových zámerov a zdôvodnených žiadostí o pridelenie finančných prostriedkov na príslušné inštitúcie.

### Priority a opatrenia

Plnenie hlavných strategických cieľov dlhodobého rozvoja obce sa realizuje stanovením ich priorít a definovaním jednotlivých konkrétnych opatrení, ktoré sa premietajú do projektov a projektových zámerov.

Vzhľadom na veľkosť obce a rozsah plánovaných aktivít bude obecná samospráva realizovať riešenie uvedených zámerov predovšetkým predkladaním žiadostí na dotácie zo štátnych fondov a z príslušných fondov Európskej únie.

Plnenie strategických cieľov rozvoja obce, stanovených priorít a prijatých opatrením bude rozhodujúcim spôsobom ovplyvňovať postup výstavby miestnych a regionálnych investícií v katastrálnom a záujmovom území obce.

Aktualizácia stanovených priorít a prijatých opatrení, pri dodržaní hlavných strategických cieľov rozvoja, bude uskutočňovať obecná samospráva pri každoročnom



stanovení hlavných úloh samosprávy a spracovaní obecného rozpočtu. Základom bude stav prípravy jednotlivých projektov a reálne predpoklady na získanie potrebných finančných prostriedkov.



## A. CIEĽ 1: ROZVOJ ĽUDSKÝCH ZDROJOV

<b>Priorita 1: Podpora priaznivého demografického vývoja v obci</b>
Opatrenie 1.1: Podpora individuálnej výstavby v obci
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Zabezpečiť informovanosť občanov o podmienkach možnosti individuálnej výstavby v obci</li><li>▪ Dobudovanie inžinierskych sietí</li><li>▪ Dobudovanie príjazdových miestnych komunikácií</li></ul>
Opatrenie 1.2: Zvyšovanie úrovne občianskej vybavenosti obce pre športové vyžitie obyvateľov
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Vypracovanie projektovej dokumentácie ihriska</li><li>▪ Dobudovanie ihriska v existujúcom športovom areáli</li><li>▪ Obstaranie športového náradia</li></ul>
Opatrenie 1.3: Modernizácia vybavenia kultúrneho domu
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Analýza súčasného stavu vybavenia kultúrneho domu</li><li>▪ Vypracovanie technického návrhu modernizácie</li><li>▪ Výber dodávateľa na jednotlivé zložky vybavenia</li><li>▪ Modernizácia vnútorného vybavenia</li></ul>
<b>Priorita 2: Zlepšovanie podmienok pre činnosť školského zariadenia v obci</b>
Opatrenie 2.1: Modernizácia a rekonštrukcia školského a predškolského zariadenia
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Identifikácia problémových oblastí, ktoré si vyžadujú prestavbu</li><li>▪ Príprava potrebnej projektovej dokumentácie</li><li>▪ Výber vhodného dodávateľa</li><li>▪ Realizácia modernizácie a rekonštrukcie</li></ul>
Opatrenie 2.2: Modernizácia vnútorného vybavenia školského zariadenia
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Identifikácia problémových oblastí, ktoré si vyžadujú modernizáciu</li><li>▪ Výber vhodného dodávateľa</li><li>▪ Nákup zariadení a výučbových pomôcok</li></ul>
<b>Priorita 3: Zvyšovanie úrovne poskytovaných sociálnych a zdravotníckych služieb v obci</b>
Opatrenie 3.1: Modernizácia ambulačných priestorov detského lekára
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Identifikácia problémových oblastí, ktoré si vyžadujú rekonštrukciu</li><li>▪ Príprava potrebnej projektovej dokumentácie</li><li>▪ Výber vhodného dodávateľa stavebných prác a úprav</li><li>▪ Rekonštrukcia zariadenia a vykonanie tepelnoizolačných prác</li></ul>
Opatrenie 3.2: Rozšírenie opatrovateľskej služby pre starších občanov v obci
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Finančné zabezpečenie rozšírenia poskytovania opatrovateľskej služby</li><li>▪ Výber vhodnej zdravotníckej agentúry na obsadenie pracovných miest</li></ul>





opatrovateľkami
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Poskytnutie opatrovateľských služieb starším občanom</li></ul>
<b>Priorita 4: Zlepšovanie podmienok pre ekonomickú aktivitu obyvateľov, rozvoj podnikania</b>
Opatrenia 4.1: Podpora podnikania v obci a jej v blízkom okolí
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Analýza súčasného stavu obecného majetku</li><li>▪ Vypracovanie plánu k jeho efektívnemu využívaniu</li><li>▪ Prenájom, prípadne predaj obecného majetku podnikateľom obce za cenovo výhodných podmienok</li></ul>
<b>Priorita 5: Vytváranie podmienok a podpora činnosti záujmových spolkov a občianskych združení, rozvíjanie kultúrnych, športových a spoločenských tradícií v obci</b>
Opatrenie 5.1: Vytváranie priestorových podmienok pre klubovú činnosť záujmových združení a spolkov obyvateľov obce
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Prenájom priestorov záujmových združeniam obce</li><li>▪ Spolupodieľanie sa na prezentovaní a propagovaní ich činností za účelom zviditeľnenia</li></ul>
Opatrenie 5.2: Udržiavanie a rozvoj kultúrnych, športových a iných dlhodobých tradícií obce
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Vytvoriť materiálne finančné a personálne podmienky pre rozvoj tradičných zvyklostí a športových podujatí</li><li>▪ Nadviazať spoluprácu s kultúrnymi inštitúciami, podnikateľskými subjektmi a obyvateľmi pri udržiavaní tradícií a zvyklostí</li></ul>
<b>Financovanie:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>✓ štátny rozpočet,</li><li>✓ rozpočet obce,</li><li>✓ európske fondy,</li><li>✓ súkromné zdroje.</li></ul>



## B. CIEĽ 2: RACIONÁLNE VYUŽÍVANIE PRÍRODNÉHO POTENCIÁLU

<b>Priorita 1: Formovanie obrazu krajiny, priestorové a funkčné usporiadanie územia obce</b>
Opatrenie 1.1: Usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom obce
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Spracovanie Registra obnovenej evidencie pozemkov</li><li>▪ Vykonanie pozemkových úprav za účelom ich využitia pre bytovú a občiansku výstavbu</li></ul>
Opatrenie 1.2: Stanovenie záväzných regulatívov na ochranu životného prostredia, zákona o pôde a jej ochrane, pri využívaní územia obce k budovaniu technickej a investičnej výstavby
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Pravidelný monitoring situácie</li><li>▪ Vytvorenie partnerstiev so znečisťovateľmi životného prostredia pri riešení ekologických problémov a ich spoluúčasťou na odstraňovaní negatívnych dopadov</li><li>▪ Vypracovania plánu k systému odstránenia negatívnych dopadov na životné prostredie</li><li>▪ Zavedenie sankčného systému v prípade ekologických škôd</li></ul>
Opatrenie 1.3: Zabezpečiť zníženie produkovaných emisií v obci
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Obmedziť spaľovanie fosílnych palív</li><li>▪ Prechod na alternatívne zdroje vykurovania predovšetkým v obecných objektoch</li></ul>
<b>Priorita 2: Vytvorenie rekreačných zón, rozvoj turizmu a cestovného ruchu</b>
Opatrenie 2.1: Budovanie oddychových a tzv. zelených zón v katastri obce
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Vypracovanie projektu rozmiestnenia tzv. zelených zón</li><li>▪ Vybudovanie oddychových zón a posedení</li></ul>
Opatrenie 2.2: Vybudovanie cykloturistických trás a oddychových zón pre cykloturistov
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Vypracovanie projektu vedenia cykloturistických trás a umiestnenia zón oddychu</li><li>▪ Vybudovanie trás a oddychových zón</li></ul>
Opatrenie 2.3: Vybudovanie agroturistického zariadenia
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Výber vhodnej lokality, usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom</li><li>▪ Príprava projektovej dokumentácie</li><li>▪ Výber dodávateľa stavebných prác</li><li>▪ Výstavba zariadenia a úprava okolitého prostredia</li></ul>
<b>Priorita 3: Odpadové hospodárstvo obce</b>
Opatrenie 3.1: Zabezpečiť likvidáciu divokých skládok v obci
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Lokalizácia čiernych skládok</li><li>▪ Likvidácia skládok</li><li>▪ Zavedenie sankčného systému v prípade porušovania zásad ekologickej politiky</li></ul>
Opatrenie 3.2: Zabezpečiť rozšírenie separácie komunálneho odpadu v celej obci



- Ekonomicky motivovať obyvateľstvo
- Zabezpečiť požadované podmienky pre realizáciu separovaného zberu prostredníctvom obstarania potrebnej technológie a prostriedkov odpadového hospodárstva

Opatrenie 3.3: Organizácia mobilných zberov vyseparovaného odpadu

- Zabezpečenie zberných kontajnerov
- Zabezpečenie dodávateľsko – odberateľských vzťahov v oblasti zberu a zhodnocovania vyseparovaného odpadu
- Zvýšiť environmentálne povedomie ľudí

Opatrenie 3.4: Zavedenie separovania biologicky rozložiteľného odpadu (BRO)

- Výber dodávateľa technológie a prostriedkov určených k separovaniu BRO
- Nákup technológie na zber, zvoz a manipuláciu odpadu v kompostárni
- Nákup prostriedkov – zberných nádob a vriec k odčleneniu BRO od ostatného odpadu v domácnostiach

Opatrenie 3.5: Vybudovanie kompostovacieho zariadenia v obci

- Príprava projektovej dokumentácie
- Vypracovanie správy EIA
- Výber dodávateľa stavebných prác
- Výstavba kompostovacieho zariadenia
- Dobudovanie inžinierskych sietí a príjazdovej cesty k objektu

**Financovanie:**

- ✓ štátny rozpočet,
- ✓ rozpočet obce,
- ✓ európske fondy,
- ✓ súkromné zdroje.



### C. CIEĽ 3: DOBUDOVANIE A ROZVOJ TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

<b>Priorita 1: Vybudovanie technickej infraštruktúry vo všetkých častiach obce</b>
Opatrenia 1.1: Rekonštrukcia miestnych vodovodov
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Analýza technického stavu vodovodnej siete</li><li>▪ Údržba existujúcej vodovodnej siete</li><li>▪ Vypracovanie technickej dokumentácie a príprava projektového spisu</li><li>▪ Výber dodávateľa na výkon stavebných a rekonštrukčných prác</li><li>▪ Rekonštrukcia vodovodnej siete a jej dobudovanie k novovytvoreným obytným jednotkám</li><li>▪ Údržba existujúcej vodovodnej siete</li></ul>
Opatrenie 1.2: Výstavba kanalizácie obce
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Výstavba splaškovej kanalizácie v zmysle schválenej projektovej dokumentácie a zabezpečenie napojenia domácností na kanalizačnú sieť</li></ul>
Opatrenie 1.3: Dobudovanie inžinierskych sietí pre budúcu individuálnu výstavbu
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Príprava technickej dokumentácie</li><li>▪ Stanovenie regulatívov postupu pri budovaní inžinierskych sietí</li><li>▪ Výstavba inžinierskych sietí k novonavrhovaným nájomným a sociálnym bytovým jednotkám</li></ul>
<b>Priorita 2: Výstavba, rekonštrukcia, opravy a údržba obecných komunikácií, ulíc a chodníkov</b>
Opatrenie 2.1: Úprava miestnych komunikácií
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Analýza súčasného stavu miestnych komunikácií</li><li>▪ Vypracovanie technickej dokumentácie</li><li>▪ Rekonštrukcia miestnych komunikácií, natiehnutie nového asfaltového koberca</li></ul>
Opatrenie 2.2: Dobudovanie chýbajúcich miestnych komunikácií
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Analýza súčasného stavu nedostatočných cestných prepojení</li><li>▪ Vypracovanie technickej dokumentácie a príprava projektového spisu</li><li>▪ Dobudovanie príjazdových komunikácií</li></ul>
Opatrenie 2.3: Obnova technologického vybavenia na letnú a zimnú údržbu miestnych komunikácií
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Analýza rozsahu technologickej obnovy na sezónnu údržbu</li><li>▪ Vypracovanie technickej dokumentácie a administratívne zabezpečenie realizácie aktivity</li><li>▪ Obnova technologického vybavenia</li></ul>
Opatrenie 2.4: Výstavba a rekonštrukcia chodníkov v obci
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Vypracovanie projektovej dokumentácie</li><li>▪ Realizácia opravy pôvodných a výstavby nových chodníkov vo vybudovaných</li></ul>



obytných uliciach
Opatrenie 2.5: Úprava vstupov do obce - osadenie informačných tabúlí a dopravného značenia, kultivácia a výsadba zelene v okolí občianskej vybavenosti
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Zistenie stavu existujúcich informačných tabúlí a dopravného značenia</li><li>▪ Údržba a obnova informačných tabúlí</li><li>▪ Údržba a obnova dopravného značenia</li><li>▪ Údržba a obnova miestnej zelene, parkov a oddychových zón</li></ul>
Opatrenie 2.6: Vybudovanie a rekonštrukcia autobusových zastávok v obci
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Analýza súčasného technického stavu</li><li>▪ Vypracovanie projektovej dokumentácie</li><li>▪ Výber dodávateľa</li><li>▪ Realizácia, prípadne oprava pôvodných autobusových zastávok</li></ul>
<b>Priorita 3: Zabezpečenie úpravy a údržby verejných priestranstiev obce a parkovacích plôch</b>
Opatrenie 3.1: Úprava verejných priestranstiev v obci
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Prehodnotenie umiestnenia, technického stavu, vzhľadu a funkčnosti verejných priestranstiev v obci</li><li>▪ Úpravy verejných priestranstiev obce</li><li>▪ Zabezpečenie parkovacích plôch</li><li>▪ Budovanie prvkov skrášľujúcich prostredie obce</li></ul>
<b>Financovanie:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>✓ štátny rozpočet,</li><li>✓ rozpočet obce,</li><li>✓ európske fondy,</li><li>✓ súkromný sektor.</li></ul>



**D. CIEĽ 4: DOBUDOVANIE A ROZVOJ SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY**

<b>Priorita 1: Nová výstavba a rekonštrukcia bytového fondu obce</b>
Opatrenie 1.1: Rozšírenie intravilánu obce vzhľadom na potenciálnu individuálnu výstavbu bytov a rodinných domov
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Vypracovanie technickej dokumentácie</li><li>▪ Príprava pozemkov a inžinierskych sietí</li><li>▪ Aktualizácia územného plánu obce Lednica</li></ul>
<b>Priorita 2: Odstránenie neobývaných, starých a nevyhovujúcich stavieb, najmä hospodárskych budov v obci</b>
Opatrenie 2.1: Monitoring neobývaných, starých a nevyhovujúcich stavieb a dohoda s vlastníkmi o ich odstránení
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Analýza súčasného stavu trvalo neobývaných stavieb</li><li>▪ Zabezpečenie majetkovo-právnych predpokladov pre asanáciu trvalo neobývaných budov</li><li>▪ Realizácia – asanácia nevyhovujúcich stavieb</li></ul>
<b>Priorita 3: Rozvoj obchodu a služieb (sortiment a kvalita)</b>
Opatrenie 3.1: Rozšírenie ponuky a sortimentu tovaru
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Zhodnotenie stavu obchodnej siete</li><li>▪ Vypracovanie návrhov rozvoja z hľadiska rozšírenia sortimentu tovaru a zvýšenia jeho ponúkanej kvality</li></ul>
Opatrenie 3.2: Zhodnotenie stavu siete služieb v obci a vypracovanie návrhov rozvoja z hľadiska rozšírenia ponuky na základe dopytu
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Vymedziť prenajímateľné obecné priestory pre potrebné služby</li><li>▪ Rekonštrukcia vybraných budov v obecnom vlastníctve a ich príprava na prenájom podnikateľským subjektom</li><li>▪ Ponuka zvýhodnených podmienok pri prenájme týchto objektov</li></ul>
<b>Financovanie:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>✓ štátny rozpočet,</li><li>✓ rozpočet obce,</li><li>✓ európske fondy,</li><li>✓ súkromné zdroje.</li></ul>



**E. CIEĽ 5: ZABEZPEČENIE EKONOMICKEJ STABILITY SAMOSPRÁVY**

<b>Priorita 1: Efektívne využívanie rozpočtových zdrojov obce</b>
Opatrenie 1.1: Úsporné opatrenie v obecnej samospráve
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Analýza nedostatkov vplývajúcich na energetickú nákladovosť</li><li>▪ Vypracovanie projektovej dokumentácie</li><li>▪ Vykonanie stavebných úprav smerujúcich k úspornému režimu nákladov</li><li>▪ Zrealizovanie tepelno-izolačných prác</li><li>▪ Výmena vnútorného vybavenia – vykurovacieho systému v obecných objektoch</li></ul>
<b>Priorita 2: Využívanie verejných zdrojov Európskej únie a SR</b>
Opatrenie 2.1: Príprava žiadostí k získaniu nenávratného finančného príspevku z EÚ a štátnych fondov SR
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Stanovenie priorít a spracovanie koncepcie investícií obce</li><li>▪ Personálne a technické zabezpečenie</li><li>▪ Prezentácia pre občanov o potrebách získania nenávratného finančného príspevku</li></ul>
<b>Priorita 3: Obnova obecného majetku</b>
Opatrenie 3.1: Modernizácia obecných objektov - kultúrneho domu, domu smútku atď.
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Vypracovanie projektovej dokumentácie</li><li>▪ Výber realizačnej firmy</li><li>▪ Rekonštrukcia interiérov a exteriérov obecných objektov</li></ul>
Opatrenie 3.2: Rekonštrukcia verejného osvetlenia
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Spracovanie technickej dokumentácie</li><li>▪ Výber dodávateľa</li><li>▪ Rekonštrukcia VO a jeho dobudovanie do novovybudovaných lokalít v obci</li></ul>
Opatrenie 3.3: Rekonštrukcia miestneho rozhlasu
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Spracovanie technickej dokumentácie</li><li>▪ Výber dodávateľa prác</li><li>▪ Zrealizovanie rekonštrukcie miestneho rozhlasu a jeho ústredne</li></ul>
<b>Priorita 4: Manažment využívania obecného majetku</b>
Opatrenie 4.1: Efektívne využívanie existujúceho obecného majetku
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Analýza stavu obecných budov</li><li>▪ Projekt úprav obecných priestorov</li><li>▪ Úprava a obnova priestorov</li><li>▪ Informovanie občanov o možnosti využitia obecných priestorov</li><li>▪ Prenájom, prípadne predaj priestorov s finančným zvýhodnením pre obyvateľov obce</li></ul>
<b>Financovanie:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>✓ štátny rozpočet,</li></ul>



- ✓ rozpočet obce,
- ✓ európske fondy,
- ✓ súkromné zdroje.





## **VI. SCHVÁLENIE PLÁNU HOSPODÁRSKEHO A SOCIÁLNEHO ROZVOJA OBCE**

Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Lednica je strategický strednodobý dokument, ktorý určuje víziu rozvoja obce, prioritné rozvojové oblasti a strategické ciele ich naplnenia. Tento dokument je základným východiskom pre spracovanie ďalších materiálov rozvoja jednotlivých oblastí života obce Lednica.

Predmetný PHSR obce Lednica bol schválený uznesením č. 4/II/2010 na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 15.04.2010 .



## VII. POUŽITÁ LITERATÚRA A INFORMAČNÉ ZDROJE

1. Úplné znenie zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
2. Zákon č. 503/2001 o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov
3. [www.lednica.sk](http://www.lednica.sk)
4. [www.e-obce.sk](http://www.e-obce.sk)
5. [www.obce.info.sk](http://www.obce.info.sk)
6. SODB 2001 obce Lednica
7. Trnka, Jozef: Lednica. Ametyst, Žilina 1999.